

Zapytanie ofertowe NI/WSSE-IPD/DW/2015

- 1) Określając termin realizacji zadania Zamawiający zawarł we wzorze umowy o nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi w par.2 pkt.1 zapis:
„Nadzór inwestorski będący Przedmiotem Umowy Zleceniobiorca będzie wykonywać od dnia rozpoczęcia robót, tj. od dnia zawarcia niniejszej Umowy, jednak nie wcześniej niż przed uzyskaniem przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na budowę dla danego przedsięwzięcia inwestycyjnego, do dnia 31.03.2016 r. Przesunięcie terminu zakończenia robót budowlanych o 1 miesiąc tj. do dnia 30.04.2016 r. nie skutkuje prawem Zleceniobiorcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia.”

W związku z powyższym prosimy o podanie terminu uzyskania przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na budowę, gdyż pozwoli to na realne oszacowanie czasu i kosztów pracy poszczególnych branżowych inspektorów nadzoru.

ODP. Prawdopodobny termin uzyskanie pozwolenia na budowę to połowa września br. Wniosek o pozwolenie na budowę został złożony 17.08.2015r.

- 2) Zgodnie z zapisem we wzorze umowy do przedmiotowego zadania:
„Zleceniobiorca będzie wychodził w skład Zespołu osób pełniących nadzór nad inwestycją – pod przewodnictwem Zamawiającego” oraz zgodnie ze specyfikacją zakresu Inspektorów nadzoru (par.1 pkt. 2 i 3) prosimy o potwierdzenie, że Zleceniobiorca nie ponosi kosztów związanych koordynacją oraz organizacją zadania, organizacją spotkań, narad i komisji technicznych itp.

ODP. Potwierdzamy, że Zleceniobiorca nie ponosi kosztów związanych z koordynacją oraz organizacją zadania i spotkań, narad i komisji technicznych itp. Zleceniobiorca jest zobowiązany do uczestnictwa w takich spotkaniach.

- 3) Prosimy o udzielenie informacji czy w związku z powierzeniem Zleceniobiorcy pełnienia funkcji Inspektora nadzoru Zleceniodawca lub Wykonawca Robót zapewnią dla zespołu Inspektorów Nadzoru zaplecze socjalno-techniczne w postaci wydzielonej części biura budowy z dostępem do zaplecza sanitarnego.

ODP. Zleceniodawca lub Wykonawca Robót nie zapewnia zaplecza socjalno-technicznego. Pozostaje to w gestii Zleceniobiorcy.

- 4) W zakresie obowiązków Zespołu Inspektorów nadzoru podano m.in. przeprowadzenie po akceptacji Zamawiającego badań sprawdzających jakość robót budowlanych – o ile taka potrzeba wystąpi. Prosimy o podanie kto ponosi koszt przeprowadzenia badań opisanych jw.

ODP. Zgodnie z umową z Generalnym Wykonawcą, w zależności od wyniku przeprowadzonych badań, koszty tych badań obciążają Zamawiającego lub Generalnego Wykonawcę.