

OPERAT WODNOPRAWNY

OBIEKT:	Świebodzicki Park Przemysłowy w Świebodzicach	
INWESTYCJA:	Odprowadzenie wód opadowych z terenu Świebodzickiego Parku Przemysłowego w Świebodzicach KANALIZACJA DESZCZOWA	
INWESTOR:	INVEST-PARK DEVELOPMENT SP.Z O.O. ul. Uczniowska 21, 58-306 Wałbrzych	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		Biuro Planowania Przestrzennego – Jerzy Jakimiec ul. Słowackiego 20 b; 58-300 Wałbrzych
AUTORZY OPRACOWANIA:	inż. Jerzy Jakimiec	
	inż. Jacek Brzozowski	
DATA:	Wałbrzych, czerwiec 2015	

Spis treści:

1	Podstawa formalna opracowania	3
2	Przedmiot, cel i zakres opracowania	3
3	Materiały wykorzystane w opracowaniu	3
4	Charakterystyka przedmiotu opracowania	4
4.1	Lokalizacja geologiczna i warunki gruntowe	4
4.2	Stan obecny	4
4.3	Stan projektowany	5
4.4	Tereny odwadniane	5
4.5	Bilans wód	6
4.6	Stan i skład wód opadowych	7
5	System kanalizacji deszczowej i urządzenia do odbioru wód	7
5.1	Kanalizacja deszczowa	7
6	Jakość odprowadzanych wód	8
7	Stan formalno prawny	8
8	Sytuacje awaryjne	9
9	Informacja o formach ochrony przyrody	9
10	Dokumentacja fotograficzna	10
12	Zakres wnioskowanych praw	12
13	Obowiązki inwestora w stosunku do osób trzecich	13
14	Wykaz stron zainteresowanych	13
15	Warunki korzystania z regionu wodnego	13
16	Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla regionu wodnego Środkowej Odry	14
17	Plan przeciwdziałania skutkom suszy	14
18	Streszczenie w języku niespecjalistycznym	14

Wykaz załączników:

1. Ewidencja gruntów, 1: 1000,
2. Istniejący system kanalizacji deszczowej, 1: 500,
3. Tereny odwadniane 1: 500,

1. Podstawa formalna opracowania

Przedmiotem opracowania jest „Operat wodnoprawny” na zrzut wód deszczowych z istniejącego systemu odwodnienia powierzchniowego Parku Przemysłowego w Świebodzicach.

Dokumentacja projektowa realizowana jest przez Biuro Planowania Przestrzennego Jerzy Jakimiec w Wałbrzychu, na zlecenie Invest-Park Development Sp. z o.o. ul. Uczniowska 21, 58-306 Wałbrzych.

2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest „Operat wodnoprawny” na zrzut wód deszczowych.

Celem wykonania dokumentacji jest stworzenie podstaw formalno – prawnych umożliwiających zleciennodawcy uzyskanie niezbędnych zezwoleń.

Dokumentacja wodnoprawna, została opracowana zgodnie z Ustawą Prawo wodne (Tekst jednolity Rozp. Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 27 lutego 2015 roku, poz. 469), a w szczególności na podstawie rozdziału 4 — Pozwolenia wodnoprawne, może tym samym stanowić podstawę techniczną wydania stosownego pozwolenia wodnoprawnego.

Zakres opracowania wynika z wymogów Ustawy Prawo wodne i zawiera część opisową, w tym krótki opis terenu odwadnianego istniejącymi ciągami kanalizacyjnymi, poprowadzonymi na terenie inwestora, cel i zakres zamierzonego korzystania z wód, charakterystykę wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym, opis stanu istniejącego rejonu lokalizacji zrzutów, warunki ich pracy a także propozycję decyzji wodnoprawnej oraz część graficzną, w tym plan urządzeń wodnych, zasadnicze przekroje poprzeczne i podłużne koryta potoku w zasięgu oddziaływania projektowanych wylotów, schemat funkcjonalny urządzeń wodnych w postaci profili podłużnych ciągów kanalizacyjnych odwadniających przedmiotowy teren.

3. Materiały wykorzystane w opracowaniu

Podczas prac związanych z wykonaniem operatu wodnoprawnego wykorzystano następujące materiały:

- Plan gospodarowania wodami dorzecza Odry - Monitor Polski nr 40, poz 451 z 2011 roku,
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 „Prawo wodne” (Tekst jednolity Rozp. Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 27 lutego 2015 roku, poz. 469),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 "Prawo ochrony środowiska" - Tekst jednolity,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 ., W sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko "(Dz.U. Nr 257/2004, póź. 2573).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 sierpnia 2008 „ W sprawie sposobu klasyfikacji jednolitych części wód powierzchniowych" (Dz.U. Nr 162/2008, póź. 1008).

Materiały źródłowe:

- Inwentaryzacja kanalizacji deszczowej Parku Przemysłowego przy ulicy Wałbrzyskiej,
- Raport o stanie środowiska w województwie Dolnośląskim w 2013 roku. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu.
- Byczkowski A. Hydrologiczne podstawy projektów wodnomelioracyjnych. Przepływy charakterystyczne. PWRiL, Warszawa 1979.

- Dąbkowski L., Skibiński J., Żbikowski A., Hydrauliczne podstawy projektów wodnomelioracyjnych. PWRiL. Warszawa 1982.

4. Charakterystyka przedmiotu opracowania

4.1 Lokalizacja geologiczna i warunki gruntowe

Administracyjnie projektowana inwestycja położona jest przy ulicy Wałbrzyskiej w Świebodzicach, w południowo-zachodniej części miasta.

Świebodzice położone są w zachodniej części powiatu świdnickiego, w bezpośrednim sąsiedztwie miasta Wałbrzych.

Wg. podziału fizycznogeograficznego Polski (J. Kondracki), Świebodzice leżą na styku dwóch mezoregionów, południowa część na Pogórzu Wałbrzyskim (makroregion Sudety Środkowe), a północna część na Obniżeniu Sudeckim (makroregion Przedgórze Sudeckie). Oba te mezoregiony rozdziela uskoki sudecki brzeżny.

Teren będący przedmiotem operatu wodnoprawnego znajduje się na obszarze Pogórza Wałbrzyskiego, u podnóża Gór Wałbrzyskich, pomiędzy doliną Strzegomki a Górami Sowimi. Jest to mikroregion Pogórza Świebodzickiego zbudowany ze skał staopaleozoicznych zrównanych w poziomie od 300-500m, opadającego tektonicznie stopniem ku Obniżeniu Podsudeckiemu.

Południowa część Świebodzic stanowi samodzielną jednostkę geologiczną, określaną jako depresja Świebodzicka. Jest to część Sudetów Środkowych zbudowana niemal wyłącznie z niezmietarmofizowanych skał osadowych. Granicami jej są przede wszystkim linie uskoków.

Depresja Świebodzic jest wypełniona sadami górnego dewonu i dolnego karbonu, sfałdowanymi w późnych fazach ruchów warysycyjskich. Miąższość utworów górnego dewonu (zlepierńce, łupki ilaste, szarogłazy, wapienie), ocenia się na 1200-1500m. Utwory dewonu górnego przechodzą stopniowo w utwory karbonu dolnego. Są to zlepierńce i szarogłazy miąższości od 2000-3000m zaliczane do turnieju dolnego, tworzące warstwy z Książa i Chwaliszowa.

Na przedmiotowym terenie wydzielono trzy główne warstwy geotechniczne zalegające na spękanej skale (szarogłazy z górnego dewonu).

Warstwa I - gliny pyłaste barwy brązowej, mają niewielką miąższość (do 0,7m) są twar doplastyczne i należą do gruntów spoistych nieskonsolidowanych.

Warstwa II - to żwiry gliniaste i pospółki gliniaste zalegające bezpośrednio na wietrzelinie.

Warstwa III - to wietrzelina szarogłazów. Wietrzelina to ostrokrawędziste żwiry z kamieniami, o spoiwie gliniastym, miąższości do kilkudziesięciu centymetrów.

4.2 Stan obecny

Projektowane zamierzenie zlokalizowane jest w Świebodzicach przy ul. Wałbrzyskiej, na terenie należącym do Inwestora.

Obszar objęty projektowaną inwestycją obejmuje działki nr 747/14, 747/25, 747/24, 747/1, 747/15, 750/4, 747/31, 750/3, 747/27, 747/18, 747/30, 747/28, 747/19, 747/20, 747/12, 747/10, 747/9, (751/11, 751/10, 752 - istniejący kanał Ø 500 do odbiornika), (działki nie będące w zarządzie IPD - ujęte w obszarze zlewni 747/29, 747/8, 747/11, 747/16, 750/5); obręb Śródmieście o łącznej powierzchni 4,988 ha.

Uwaga!

Istniejący obiekt jest zlokalizowany na terenie byłych zakładów Predom - Termet przy zachowanym układzie odwodnienia nawierzchni, stan istniejący bez zmian.

Obszar ograniczony jest:

- od strony południowej-teren PKP – terenem zielonym niezainwestowanym, parkingiem TESCO,
- od strony zachodniej-terenem zielonym niezainwestowanym,
- od strony północnej-terenem zielonym i basenami wodnymi,
- od strony wschodniej - ulica Wałbrzyska i tereny usługowe, obiekt TESCO,

Teren o kształcie nieregularnym, stanowi obszar, zainwestowany.

Na obszarze objętym projektowaną inwestycją nie drzewa które podlegały by usunięciu tym pomniki przyrody.

Na terenie nie występują stanowiska oraz obszary archeologiczne.

Teren nie zawiera się w strefach ochronnych.

Teren nie zawiera się w obszarze Natura 2000.

4.3 Stan projektowany

Projektowana zamierzenie będzie obejmowało:

- odprowadzenie istniejącym systemem kanalizacji deszczowej wód opadowych do odbiornika rowu otwartego i dalej do rzeki Pełcznicy,
- budowę separatorów ropopochodnych, celem podczyszczenia wód opadowych z terenów utwardzonych,

Projektowane zamierzenie ma na celu wydanie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie podczyszczonych wód opadowych. w tym celu na istniejącym systemie kanalizacji deszczowej projektuje się separator ropopochodnych w miejscu wskazanym na rysunku zagospodarowania terenu.

Pozostałe elementy systemu tj.: rurociągi, wylot do rowu, kanał odprowadzający Ø500 pozostają bez zmian.

Istniejący wylot betonowy należy wyremontować tak aby zrzut wód opadowych nie powodował rozmywania dna rowu.

4.4 Tereny odwadniane

Powierzchnie odwadniane to powierzchnia dróg wewnętrznych, dachy oraz tereny zielone. Tereny będą odwadniane przez istniejące ciągi kanalizacyjne i wyloty ujęte w niniejszym opracowaniu. Wody opadowe będą kierowane do odbiornika bez zmiany jego lokalizacji.

4.5 Bilans wód

Rozpatrywany teren odwadniany będzie poprzez wpusty i kanalizację deszczową. Część obszaru nie będzie zagospodarowana i nie posiadać będzie żadnych urządzeń do odprowadzania wód. Dla obliczenia ilości wód z obszaru odwadnianego ustalono powierzchnie zredukowane.

Obliczeniowe natężenie deszczu wyniesie:

gdzie:

$q_{d,15}$ - jednostkowe natężenie deszczu o czasie trwania 15 minut z prawdopodobieństwem wystąpienia raz na rok, dla terenu jw. $q_{d,15} = 150 \text{ dm}^3/\text{s/ha}$

Obliczenie ilości wód opadowych dokonano na podstawie wzorów empirycznych:

$$Q = q \times F \times \varphi \times \psi \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

gdzie:

q - natężenie deszczu
 F - powierzchnia zlewni
 φ - współczynnik spływu
 ψ - współczynnik opóźnienia

Współczynniki spływu dla poszczególnych powierzchni

φ - dachy = 0,90
 φ - drogi place = 0,80
 φ - zieleni = 0,10

Wody te będą odprowadzane powierzchniowo do kanalizacji deszczowej, a następnie do odbiornika.

Powierzchnia odwadnianego terenu:

- drogi – 2,454 ha,
- obiekty – 1,463 ha,
- tereny zielone – 1,857ha,

W operacji wodnoprawnej do obliczeń przyjęty deszcz miarodajny 150 l/s ha, przy czasie jego trwania t_d – 15 minut.

Wielkość odpływu sekundowego z obliczeniowych powierzchni (zlewni) drogi i chodników określa się z wykorzystaniem następującej zależności

$$Q = F \times q \times \Psi \times \varphi$$

gdzie:

Q — wielkość odpływu sekundowego ze zlewni drogowej: l/s
 F - powierzchnia zlewni drogowej: ha
 q - natężenie deszczu miarodajnego; 150, $t=15$ l/s ha
 Ψ - współczynnik spływu odwadnianej powierzchni, dla powierzchni drogowych przyjęto – 0,90, dla chodników – 0,85,
 φ - współczynnik opóźnienia odpływu dla małych zlewni drogowych – 1,0,

Obliczenie ilości wód opadowych dla drogi:

$$Q_1 = 2,454 \times 150 \times 0,90$$

$$Q_1 = 331,29 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Obliczenie ilości wód opadowych dla obiektów:

$$Q_2 = 1,463 \times 150 \times 0,8$$

$$Q_2 = 175,56 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Obliczenie ilości wód opadowych dla terenów zielonych:

$$Q_2 = 1,857 \times 150 \times 0,1$$

$$Q_2 = 27,85 \text{ dm}^3/\text{s}$$

$$\Sigma Q = 534,70 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Obliczenie wód prowadzonych średniorocznie:

(przyjęto opad średnioroczny dla Świebodzic 621mm)

$$V_{\text{średnioroczne}} = h \times 10^{-3} \times Fc \times 10^4 \times \psi_z$$

$$V_{\text{sr}} = 621 \times 0,001 \times 5,774 \times 10000 \times 0,85 = 30\,478 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$$Q_{\text{max godz}} = 830,0 \text{ m}^3$$

$$Q_{\text{średnio dobowe}} = 179,15 \text{ m}^3$$

4.6 Stan i skład wód opadowych

Pomiary winny być wykonywane z chwilą wykonania systemu odwodnienia powierzchniowego. Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, pomiary takie określające zawartość zawiesiny ogólnej, węglowodorów ropopochodnych, powinny być wykonywane z częstotliwością, co najmniej dwa razy do roku a obowiązek ich wykonywania leży po stronie Administratora terenu.

Zaproponowane rozwiązania zapewniają ochronę wód powierzchniowych przed degradacją i nie wpłyną negatywnie na ich jakość. Odprowadzane wody należy podczyścić na proponowanych urządzeniach i poddawać okresowej kontroli. Zastosowane do podczyszczania wód opadowych urządzenia z pewnością zaspokoją wymagania przepisów w tym zakresie i nie będą miały jakiegokolwiek negatywnego wpływu na jakość wód.

5. System kanalizacji deszczowej i urządzenia do odbioru wód

5.1 Kanalizacja deszczowa

Wody deszczowe z terenu zostaną odprowadzone do odbiornika rowu otwartego z którego to trafią do rzeki Pełcnicy. Ilość wód opadowych nie zwiększy w stosunku do okresu poprzedniego i będzie na stałym poziomie.

Do zbierania wody deszczowej z dróg i parkingów wykorzystano istniejące wpusty uliczne żeliwne ze studzienkami osadnikowymi.

Na kanale deszczowym Ø500 projektuje się 2 separatory koalescencyjne z osadnikiem firmy Hauraton AQUAFIX K2BP 30/300 z 10 krotnym by-passem w celu zatrzymania ewentualnych produktów ropopochodnych. Alternatywnie można zastosować jeden separator Hauraton AQUAFIX K2BP 60/600 z by-passem.

Wylot do rowu jest zabezpieczony utwardzeniem kamienno-betonowym wymagającym nieznacznych uzupełnień poprzez zabetonowanie ubytków. Po wykonaniu napraw wody płynące nie spowodują erozji dna rowu. W przypadku zauważenia uszkodzeń utwardzenia, wylot należy niezwłocznie naprawić.

6. Jakość odprowadzanych wód

Spływ z terenów przemysłowych, terenów miast i osiedli niosą często, zwłaszcza w pierwszej fazie opadu, więcej zanieczyszczeń niż ścieki komunalne.

Zaproponowane rozwiązania (istniejące piaskowniki oraz projektowany separator ropopochodnych) zapewniają ochronę przed wprowadzaniem wód do ziemi. Odprowadzane wody będą podczyszczane na projektowanych urządzeniach i poddawane okresowej kontroli. Zastosowane do podczyszczania wód opadowych urządzenia z pewnością zaspokoją wymagania przepisów w tym zakresie i nie będą miały jakiegokolwiek negatywnego wpływu na jakość wód.

7. Stan formalno-prawny

Obszar objęty projektowanym operatem wodnoprawnym obejmuje działki nr 747/14, 747/25, 747/24, 747/1, 747/15, 750/4, 747/31, 750/3, 747/27, 747/18, 747/30, 747/28, 747/19, 747/20, 747/12, 747/10, 747/9, - w zarządzie IPD.

Działki 751/11, 751/10, 752 - istniejący kanał Ø 500 do odbiornika - w zarządzie gminy),

Działki nie będące w zarządzie IPD - ujęte w obszarze zlewni 747/29, 747/8, 747/11, 747/16, 750/5), obręb Śródmieście.

Do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego należy przedłożyć kompetentnemu organowi operat wodnoprawny bądź dokumentację spełniającą wymogi operatu wodnoprawnego. Do operatu należy dołączyć wypis z planu zagospodarowania przestrzennego. Stosowny dokument znajduje się w części graficznej opracowania.

Zgodnie art. 37 ust. 2, ust. 4 ustawy prawo wodne (Dz.U. nr 115 poz. 1229) szczególnym korzystaniem z wód jest odpowiednio:

- odprowadzanie wód powierzchniowych lub podziemnych,
- odprowadzeni ścieków do wód,

w związku z art. 36 ust. 3 żadne korzystanie z wód na potrzeby działalności gospodarczej nie jest korzystaniem zwykłym, nie jest powszechnym a więc jest korzystaniem szczególnym.

Zgodnie z art. 122 ust. 1 uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego jest wymagane na:

- pkt. 1 na szczególne korzystanie z wód.

Sposób korzystania z wód przewiduje wprowadzanie wód opadowych lub roztopowych, pochodzących z powierzchni zanieczyszczonych, takich jak, tereny przemysłowe i składowe, itp., które traktowane są jak ścieki i w związku z czym stosuje się przepisy ustawy dot. ścieków.

Niniejszy operat stanowi więc dokumentację będącą podstawą prawną do wydania pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód w zakresie odprowadzenia ścieków i wód opadowych do wód powierzchniowych i został wykonany zgodnie z wymogami zawartymi w art. 132,

Organem właściwym do wydania pozwolenia w związku z art. 140 ust. 1 jest Starosta Świdnicki.

Zgodnie z art. 41 ust.1 ścieki wprowadzane do wód lub do ziemi w ramach zwykłego albo szczególnego korzystania z wód, oczyszczone w stopniu wymaganym przepisami ustawy, nie mogą zawierać min. odpadów oraz zanieczyszczeń pływających, oraz nie mogą powodować w tych wodach:

- a) zmian w naturalnej, charakterystycznej dla nich biocenozie,
- b) zmian naturalnej mętności, barwy, zapachu,
- c) formowania się osadów lub piany.

Obowiązujące rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego /D.U. nr 168 poz. 1763/(2), nakłada obowiązek ograniczania wprowadzania zanieczyszczeń do wód powierzchniowych lub do ziemi.

Wskaźniki jakości podczyszczonych wód opadowych nie powinny przekraczać wielkości określonych w § 20 ust. 1 cytowanego rozporządzenia.

- zawiesiny ogólnej $\leq 100 \text{ mg/dm}^3$,
- węglowodorów ropopochodnych $\leq 15 \text{ mg/dm}^3$.

8. Sytuacje awaryjne

Specyfika inwestycji sprawia, że sytuacje awaryjne w gospodarce wodno ściekowej zakładu w zakresie odprowadzania wód i ścieków opadowych nie są groźne dla środowiska naturalnego a również prawdopodobieństwo wystąpienia awarii jest znikome. W omawianym przypadku brak jest tego rodzaju zdarzeń.

9. Informacja o formach ochrony przyrody

Zgodnie z art. 132 w ust. 2 pkt 7. ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne " (Tekst jednolity Rozp. Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 27 lutego 2015 roku, poz. 469) w operacie wodnoprawnym należy podać informację o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych. Powyższy wymóg został wprowadzony ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. nr 92, póź. 880); Obszar na którym planuje się inwestycję, nie znajduje się w żadnym obszarze ochronnym.

11. Dokumentacja fotograficzna.





Widok na umocniony wylot kanalizacji deszczowej do rowu - potoku.



Widok na umocniony wylot kanalizacji deszczowej do rowu - potoku.

12. Zakres wnioskowanych praw

Podstawa prawna art. 122 ust. 1, art. 127 ust. 1 i 3, art. 128 ust. 1, pkt. 2, 4, 8, 9 i 11, ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne” tekst jednolity z 2015 roku,

W sentencji decyzji udziela się Invest-Park Development Sp. z o.o., pozwolenia wodnoprawnego na:

1. **Na szczególne korzystanie z wód** w zakresie zrzutu wód opadowych z terenu istniejącego zakładu istniejącym wylotem do rowu melioracyjnego:

- istniejąca rzędna wylotu 295,93 m.n.p.m.

- istniejąca rzędna dna rowu 295,40 m.n.p.m.

GPS: Szerokość geograficzna **N50° 51' 11.6163"**, Długość geograficzna: **E16° 18' 46.7781"**

W ilości:

$Q_{\max} = 534,70 \text{ dm}^3/\text{s}$,

$V_{\text{śroczne}} = 30\,478 \text{ m}^3/\text{rok}$,

$Q_{\max \text{ godz}} = 830,0 \text{ m}^3/\text{h}$,

$Q_{\text{średnio dobowe}} = 179,15 \text{ m}^3/\text{d}$,

Skład odprowadzanych ścieków nie może przekroczyć stężeń w parametrach:

- zawiesiny ogólnej $\leq 100 \text{ mg/dm}^3$,

- węglowodorów ropopochodnych $\leq 15 \text{ mg/dm}^3$.

Zgodnie z art. 41 ust.1 ścieki wprowadzane do wód lub do ziemi w ramach zwykłego albo szczególnego korzystania z wód, oczyszczone w stopniu wymaganym przepisami ustawy, nie mogą zawierać min. odpadów oraz zanieczyszczeń pływających, oraz nie mogą powodować w tych wodach:

- a) zmian w naturalnej, charakterystycznej dla nich biocenozie,
- d) zmian naturalnej mętności, barwy, zapachu,
- e) formowania się osadów lub piany.

13. Obowiązki inwestora w stosunku do osób trzecich

Pozwolenie na zrzut wód opadowych i roztopowych w maksymalnej ilości 534,70 dm³/s do rowu, jak wyżej, wnioskuje się udzielić na okres 10 lat z nałożeniem na Invest Park Development Sp. z o.o., następujących obowiązków i warunków:

1. Utrzymywania w należytym stanie technicznym i eksploatacyjnym urządzeń związanych ze zrzutem wód opadowych i roztopowych do koryta rowu,
2. Przestrzegania wymogu wprowadzania do rowu wód opadowych i roztopowych o składzie odpowiadającym stosownym przepisom.
3. Zapobiegania możliwym sytuacjom awaryjnym, w tym w szczególności przed przedostawaniem się do rowu zanieczyszczeń ropopochodnych.
4. Wykonywania z częstotliwością, co najmniej dwa razy do roku, przeglądów m.in. wylotu, utwardzenia wylotu i jego stanu technicznego,
5. Wykonywanie pomiarów stanu czystości wód opadowych i roztopowych odprowadzanych istniejącym wylotem, co najmniej 2 razy do roku, zgodnie z warunkami korzystania z Regionu Wodnego.

14. Wykaz stron zainteresowanych

1. Inwestor - Invest Park Development Sp. z o.o.,
2. Starostwo Powiatowe w Świdnicy,
3. Urząd Miejski w Świebodzicach,

15. Warunki korzystania z Regionu Wodnego

Niniejsza przedsięwzięcie leży w Regionie Wodnym Środkowej Odry SO0811, na obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW600041348689 Pełcznica od źródła do Milikówki, zlewnia bilansowa Bystrzca.

W dniu 22 lutego 2011 Rada Ministrów zatwierdziła plany gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy: Wisły, Odry, Jarftu, Świeżej, Pregoly, Niemna, Dunaju, Dniestru, Łaby, Ucker. W związku z obowiązywaniem planów gospodarowania wodami dla obszarów dorzeczy Dyrektor RZGW we Wrocławiu przystąpił do opracowywania warunków korzystania z wód regionu wodnego. W tym celu został powołany zespół roboczy do ustalenia warunków korzystania z wód regionów wodnych Środkowej Odry, Morawy, Izery, Łaby, Metuje, Ostrożnicy, składający się z pracowników Pionu Zasobów Wodnych RZGW we Wrocławiu.

Planowano, że warunki korzystania z wód regionu wodnego wejdą w życie na początku 2013 roku po ogłoszeniu ich w Dziennikach Urzędowych. Warunki korzystania z wód regionu wodnego oraz warunki korzystania z wód zlewni są dokumentami określającymi:

- szczegółowe wymagania w zakresie stanu wód, które wynikają z przyjętych celów środowiskowych,
- priorytety zaspokajania potrzeb wodnych,
- ograniczenia w korzystaniu wód niezbędne dla osiągnięcia celów środowiskowych,

W szczególności zakresie poboru wód powierzchniowych lub podziemnych, wprowadzania ścieków o wód lub do ziemi, wprowadzania substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego do wód, do ziemi lub do urządzeń kanalizacyjnych oraz wykonywania nowych urządzeń wodnych.

Obecnie w związku z brakiem ustalonych warunków korzystania z dorzeczy nie można porównać zamierzonego korzystania z wód do tych warunków, jednak nie wydaje się aby taki zakres był niezgodny z tymi warunkami.

16. Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla regionu wodnego Środkowej Odry

Zgodnie z Dyrektywą Powodziową Państwa członkowskie UE zostały zobligowane do sporządzenia:

- Planów zarządzania ryzykiem powodziowym do grudnia 2015 roku.

Zgodnie z art. 88 c ust. 1, art. 88f. ust. 1 i art. 88h. ust 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145.) za przygotowanie wstępnej oceny ryzyka powodziowego, map zagrożenia powodziowego oraz map ryzyka powodziowego a także planów zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszarów dorzeczy odpowiedzialny jest Prezes Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej (KZGW).

Do chwili obecnej nie powstał w/w plan, nie wydaje się aby taki zakres niniejszego operatu wodnoprawnego był niezgodny z przyszłym planem ryzyka powodziowego.

17. Plan przeciwdziałania skutkom suszy

Konieczność opracowania dokumentu „Planu przeciwdziałania skutkom suszy” wnoszą zapisy art. 88s ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2012 Nr 0, poz. 145). Według zapisów art. 88r tejże ustawy Plany przeciwdziałania skutkom suszy zawierają:

- 1) analizę możliwości powiększenia dyspozycyjnych zasobów wodnych;
- 2) propozycje budowy, rozbudowy lub przebudowy urządzeń wodnych;
- 3) propozycje niezbędnych zmian w zakresie korzystania z zasobów wodnych oraz zmian naturalnej i sztucznej retencji;
- 4) katalog działań służących ograniczeniu skutków suszy.

Niniejszy przedmiot operatu wodnoprawnego nie koliduje z planowanymi działaniami przeciwdziałania skutkom suszy.

18. Streszczenie w języku nie specjalistycznym

Celem przedmiotowej dokumentacji wodnoprawnej, jest przedstawienie podstaw prawnych ubiegania się przez Invest Park Development Sp. z o. o. o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na zrzut wód opadowych i roztopowych w maksymalnej ilości 534,70 dm³/s, z terenu Świebodzickiego Parku Przemysłowego.

W opracowaniu podano wszystkie uwarunkowania dotyczące możliwości uzyskania przedmiotowego pozwolenia, w tym uwarunkowania ochrony środowiska oraz dotyczące osób trzecich.

Wykazano w niniejszej dokumentacji, iż system odprowadzania wód opadowych z terenu Świebodzickiego Parku Przemysłowego, jest systemem istniejącym, nie wymagającym rozbudowy. System ten posiada sprawna kanalizację deszczową odprowadzającą wody opadowe z powierzchni zadaszonych, terenów utwardzonych, które częściowo posiadają separator ropopochodnych. Jednak z uwagi na wysoki poziom standardów ochrony środowiska planuje się zabezpieczyć cały system na wylocie do kanału odprowadzającego Ø500 separatorem ropopochodnych, tym samym obejmując całą kanalizację deszczową ochroną przed zanieczyszczeniem ropopochodnymi z terenów istniejącego zakładu. Istniejący wylot posiada utwardzenie i nie podwodzi rozmywania dna.

Przy założeniu monitorowania systemu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz badaniu wód opadowych na wylocie do rowu (badanie próbek wody), nie zachodzi zagrożenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych wodami opadowymi i roztopowymi.

Powyższe działania w całości wyczerpują sposób zabezpieczenia wód opadowych zanieczyszczeniami.

