Wyjaśnienia dotyczące dokumentów przetargowych na *pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego we wszystkich specjalnościach niezbędnych do prawidłowej realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa w systemie „zaprojektuj i wybuduj” hali przemysłowej wraz z budynkiem(ami) biurowym(i), budynkiem technicznym, infrastrukturą oraz zagospodarowaniem terenu w granicach nieruchomości położonej w miejscowości Chocicza Mała na działkach gruntu 11/12, 16/6, obręb Chocicza Mała, jednostka ewidencyjna Września – Obszar Wiejski wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie”*

1. *Nawiązując do Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu uprzejmie prosimy o wyjaśnienie co Komisja Przetargowa będzie oceniała w otrzymanych ofertach skoro Oferty będą podlegały ocenie według jednego kryterium jakim jest cena oferty – 100%?*

**Odpowiedź:** Komisja przetargowa po otwarciu ofert dokona ich oceny i analizy w zakresie spełnienia warunków zawartych w SIWP. Oferty kompletne i spełniające zapisy SIWP zostaną zakwalifikowane do postepowania. W I Etapie oferty będą podlegały ocenie według jedynego kryterium, jakim jest cena oferty – 100 %.

1. *Prosimy o informację jak Zamawiający oceni oferty, gdzie jeden z oferentów zamieści informację przykładowo o jednym zrealizowanym nadzorze a inny wykaże takich nadzorów np. 15? Czy tacy oferenci będą równo potraktowani jako spełniający wymagania przedmiotowej SIWP bez przyznawania różnej wagi oceny spełnienia SIWP?*

**Odpowiedź:** Jeśli oferty będą spełniały warunki zawarte w SIWP, wówczas obie zostaną dopuszczone do postępowania przetargowego i będą równo potraktowane.

1. *Prosimy o odpowiedź czy w przypadku unieważnienia przedmiotowego postępowania Zamawiający zwróci Oferentowi koszty poniesione z obowiązkiem wniesienia opłaty za materiały w wysokości 246 złotych?*

**Odpowiedź:** Z tytułu unieważnienia przetargu Oferentom nie przysługują żadne roszczenia.

1. *Mam pytanie  gdzie  możemy znaleźć załącznik nr 5 (Harmonogram stanowiący załącznik do umowy z Wykonawcą). W pkt. 24 SIWP – INSPEKTOR – jest on wyszczególniony. Nie ma tego załącznika na Państwa stronie.*

**Odpowiedź:** Z uwagi, że załącznik nr 5 (Harmonogram stanowiący załącznik do umowy z Wykonawcą) obecnie jest aktualizowany przez Wykonawcę robót zostanie on udostępniony w późniejszym terminie.

1. *Czy mamy przedstawić Państwu Zespół Inspektorów, który ma być zaangażowany w projekt  (Uprawnienia, izba, doświadczenia i  ich  referencje) na etapie ofertowania.  Czy zespół inspektorów będzie akceptowany przez Państwa dopiero  po wyborze oferta.*

**Odpowiedź:** Zgodnie z zapisami umowy o nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi, Zleceniobiorca na etapie podpisywania umowy musi przedstawić Zamawiającemu do akceptacji dane uprawnionych Inspektorów w wymaganych specjalnościach. Jeżeli Oferent na etapie składania oferty ma już dobrany zespół inspektorów może go wskazać w ofercie wraz z ich danymi.

1. *Załącznik nr 1 do SIWP*
2. *Oferowana przez nas cena ofertowa wynosi:*
3. *„.....................................................................” - ..........................zł (netto)*

*(Słownie zł:…………………………………………………………………………………………... netto),*

*Prosimy o wyjaśnienie, co należy wpisać w pkt a, tj.: „……………………………………”,*

**Odpowiedź:** Punkt 4 w załączniku nr 1 do SIWP powinien mieć następującą formę:

„4. Oferowana przez nas cena ofertowa wynosi:

a) …………..……………………….zł (netto)

(Słownie:……………………………………………………………… zł netto),”

1. *W pkt. 8.1 SIWP Oferent ma przedstawić wykaz realizowanych nadzorów,* ***porównywalnych z Zamówieniem (…)*** *Prosimy o wyjaśnienie terminu „porównywalność z zamówieniem.” O jakim charakterze należy przedstawić zadania?*

**Odpowiedź:** Należy przez to rozumieć przede wszystkim budownictwo kubaturowe (najlepiej obiekty produkcyjno-magazynowe) wraz z zagospodarowaniem terenów zewnętrznych i wykonaniem niezbędnej infrastruktury technicznej.

1. *W formularzu nr 2 Oferent ma przedstawić inwestycje w toku/planowane. W pkt. 8.2. SIWP Zamawiający wymaga przedstawienia potwierdzeń (referencji) robót wykazanych w Załączniku nr 2. W związku z faktem, iż wykazane inwestycje są realizowane bądź planowane, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga przedstawienia dokumentów potwierdzających należyte wykonanie tych usług.*

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wymaga przedstawienia referencji dotyczących robót będących w toku.