

## KARTA GWARANCYJNA

z dnia ..... 2015 r. określająca zobowiązania gwarancyjne Wykonawcy i uprawnienia Zamawiającego jako uprawnionego z tytułu gwarancji jakości .

**1. Zaprojektowanie i wykonanie ( wybudowanie w systemie „ zaprojektuj i wybuduj” Instalacji SAP w oparciu o Umowę z dnia .....**

**2. Wykonawca robót jako Gwarant; .....**

**3. Zamawiający:** INVEST-PARK DEVELOPMENT Sp. z o.o.

Adres: ul. Uczniowska 16, 58 – 306 Wałbrzych NIP: 8862887034, Regon: 020686631

KRS: 0000309190,

**4. Data przekazania przedmiotu gwarancji, początek biegu gwarancji:**

Prace projektowe i roboty instalacyjno - montażowe wykonane w oparciu o Umowę Nr ..... z dnia .....

data odbioru: dzień .....miesiąc .....rok .....

**5. Ogólne warunki gwarancji jakości:**

5.1. Gwarant oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, dokumentacją projektową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami techniczno - budowlanymi, oraz innymi dokumentami będącymi częścią umowy i gwarantuje sprawne użytkowanie i działanie.

5.2. Gwarant zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad ujętych (wpisanych) w powadzonym przez Zamawiającego "Rejestrze reklamacji i dokonanych napraw" i zgłoszonych przez niego na piśmie (pismo, fax, e-mail) podającym rodzaj wady i ewentualną przyczynę w okresie trwania gwarancji

5.3. Okres gwarancji jakości i rękojmi na zrealizowane prace projektowe i roboty instalacyjno - montażowe oraz dostarczone i zamontowane urządzenia, wyposażenie wynosi ..... miesięcy.

5.4. Gwarant w ramach gwarancji zobowiązuje się do nieodpłatnej konserwacji przedmiotu gwarancji zgodnie z instrukcją obsługi i zaleceniami producentów zainstalowanych urządzeń. Zaniechanie dokonywania konserwacji i przeglądów pomimo instrukcji obsługi i warunków gwarancji spowoduje zleceniem przez „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o. z /s w Wałbrzychu wykonania tych czynności na koszt Gwaranta.

**6. Przeglądy gwarancyjne:**

6.1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne przedmiotu umowy odbywać się będą co 12 miesięcy licząc od dnia ich odbioru.

6.2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.

6.3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego i co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.

6.4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

6.5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy protokół przeglądu gwarancyjnego, w co najmniej 2 egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz protokołu przeglądu.

## **7. Tryby usuwania wad przedmiotu robót:**

7.1. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia zgłoszonych wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, natomiast jeżeli usunięcie wad ze względów technicznych (szczególnie uciążliwych) nie jest możliwe w tym okresie - niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody po uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, przy czym przyjmuje się że:

a) wady uniemożliwiające korzystanie z wykonanych przez Gwaranta robót instalacyjno – montażowych, zamontowanych urządzeń i wyposażenia będą usuwane w ciągu 24 godz. od daty zgłoszenia.

b) pozostałe wszelkie wady nie powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu obiektu i nie wymagające wymiany urządzeń usuwane będą w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia.

c) wszelkie wady wymagające wymiany rzeczy (naprawy) elementu systemu usuwane będą w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia. Jeżeli usunięcie wad, o których mowa w pkt. b) i c) nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Gwarant wystąpi z wnioskiem o jego przedłużenie z podaniem przyczyn zmiany tego terminu, przy czym Gwarant dołoży najwyższej staranności aby usunąć wady w możliwie najkrótszym terminie.

7.2. Stwierdzenie usunięcia wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usuwania wad i nie może nastąpić później niż w ciągu terminów podanych w pkt. 7.1 od daty zawiadomienia przez Zamawiającego Gwaranta o wystąpieniu wady pod rygorem skutków prawnych.

7.3. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady, okres gwarancji jakości zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia, a w przypadkach wymiany urządzeń bądź elementów czy rzeczy, okres gwarancji jakości dla tych usuniętych wad biegnie od nowa od daty usunięcia wady.

## **8. Komunikacja:**

8.1. O każdej awarii lub wadzie osoba wyznaczona przez „INVEST-PARK DEVELOPMNET” Sp. z o.o. z /s w Wałbrzychu powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie faksem lub emailem na wskazane numery telefonów i adresy. Gwarant jest zobowiązany potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia i określić sposób i czas usunięcia wady przy uwzględnieniu terminów określonych w pkt. 7.1. Potwierdzenie dokonywane jest telefonicznie i za pośrednictwem faksu. Za skuteczne uznaje się powiadomienie Gwaranta o wadzie nawet, jeżeli kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Zamawiający wyśle powiadomienie faksem na wskazany numer Gwaranta.

8.2. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej na adres:

a) Gwaranta ..... , adres: ..... , adres e-mail: ..... Fax ..... , tel .....

b) Zamawiającego – INVEST-PARK DEVELOPMENT SP. z o.o. adres: ul. Uczniowska 16, adres e-mail: [ipd@ipdevelopment.pl](mailto:ipd@ipdevelopment.pl) Tel. +48 74 646 25 70, Fax +48 74 646 25 74..

8.3. O zmianach w danych adresowych, o których mowa w pkt. 8.2

strony zobowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

8.4. Gwarant jest zobowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

## **9. Postanowienia końcowe:**

9.1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

9.2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Umowy.

9.3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**