

# WYTYCZNE WYKONANIA SYSTEMU SAP



Wałbrzych, sierpień 2018

## 1. INFORMACJE OGÓLNE

### 1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie i wykonanie systemu sygnalizacji pożaru (SAP) w obiekcie zlokalizowanym w Dzierżoniowie przy ul. Strefowej 17.

### 1.2 Dane charakterystyczne obiektów

Hala produkcyjno-magazynowa zlokalizowana w Dzierżoniowie przy ul. Strefowej 17:

- a) hala magazynowa – obiekt jednokondygnacyjny, wykonany w konstrukcji stalowo – żelbetowej z lekkimi ścianami osłonowymi i lekkim dachem.
- b) część administracyjno – socjalna: Budynek dwukondygnacyjny, wykonany w konstrukcji murowanej ze stropem betonowym, stanowiący oddzielną strefę pożarową. Część zlokalizowana na parterze skomunikowana jest z halą magazynową. W części administracyjno – socjalnej znajdują się pomieszczenia sanitarne, biurowe, gospodarcze oraz pomieszczenie kotłowni. **Część biurowa nie podlega ochronie SAP poza pomieszczeniem kotłowni.**

Podstawowe parametry obiektu:

- funkcja magazynowo-produkcyjna;
- powierzchnia użytkowa obiektu:
  - hala : 2098,14m<sup>2</sup>
  - część biurowo-socjalna: 347,69 m<sup>2</sup>
- materiały składowane w obiekcie: papier-karton, drewno, tworzywa sztuczne, wyroby stalowe;
- hala magazynowa z częścią techniczną zaliczona jest do obiektów PM – z klasą E odporności pożarowej, elementy budowlane wykonano jako NRO.

Instalacje techniczne w które został wyposażony obiekt:

- elektryczna;
- odgromowa;
- wodociągowa;
- kanalizacyjna sanitarna i deszczowa;
- teletechniczna;
- wentylacyjna;
- centralnego ogrzewania (zasilana z kotłowni zlokalizowanych w części administracyjno – socjalnej);
- ogrzewanie hali przy pomocy promienników gazowych;
- w pomieszczeniach kotłowni i na hali zastosowano system detekcji gazu.

**1.3. Warunki ochrony przeciwpożarowej wynikające z przeznaczenia obiektów, sposobu użytkowania i technologii.**

Strefy pożarowe budynków, z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zaliczane są do:

- Hale magazynowe zaliczone zostały jako PM – z klasą E odporności pożarowej i zakładana w projekcie budowlanym gęstością obciążenia ogniowego do 500MJ/m<sup>2</sup>. Elementy budowlane wykonane są jako NRO.

W obiekcie wydzielono następujące strefy pożarowe:

- hala magazynowa;
- część administracyjno – biurowa z wydzielonym pomieszczeniem kotłowni gazowej.

## **2. OPIS ROZWIĄZAŃ**

Przy projektowaniu systemów SAP dla ww. obiektu należy zastosować ochronę częściową: systemem SAP należy objąć części magazynowo-produkcyjną (hale), części techniczne (kotłownia i serwerownia) z wyłączeniem części administracyjno-socjalnej. Dokumentację projektową należy uzgodnić z rzeczoznawcą ppoż. Nie planuje się podłączenia projektowanej instalacji SAP do systemu automatycznego alarmowania jednostek Państwowej Straży Pożarnej. System musi być zaprojektowany w taki sposób, aby umożliwić podłączenie nadajnika sygnału usterki i alarmu do zewnętrznej stacji monitorowania.

**Wszystkie urządzenia systemu ostrzegawczego muszą posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia.**

## **3. WYTYCZNE KONSERWACJI**

Po przekazaniu systemu do eksploatacji wykonawca systemu przez okres trwania okresu gwarancji będzie świadczył usługę polegającą na dokonywaniu okresowych przeglądów wykonanego systemu nie rzadziej niż co 3 miesiące. Z czynności serwisowych zostanie sporządzony stosowny protokół.

Okres gwarancji na wykonane prace minimum 36 miesięcy.

## **4. ODBIÓR PRAC**

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować:

- Dokumenty potwierdzające przebieg wykonania zakresu prac,
- Projektową dokumentację powykonawczą,
- Protokoły z dokonanych pomiarów,
- Certyfikaty na urządzenia i wyroby,
- Dokumentacje techniczno-ruchowe oraz instrukcje obsługi zainstalowanych urządzeń,
- Wykonawca systemu zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na użytkowanie jeśli takie będzie wymagane.