

WYTYCZNE WYKONANIA SYSTEMU SAP



Wałbrzych, kwiecień 2018

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie i wykonanie systemu sygnalizacji pożaru (SAP) w obiekcie zlokalizowanym w Świebodzicach przy ulicy Wałbrzyskiej 38 – hala A.

1.2 Dane charakterystyczne obiektu

Hala magazynowo-produkcyjna wykonana w konstrukcji stalowej z lekkimi ścianami osłonowymi i lekkim dachem, zblokowana z budynkiem biurowo – socjalnym dwukondygnacyjnym.

Podstawowe parametry obiektu:

- funkcja magazynowo-produkcyjna;
- powierzchnia użytkowa:
 - hala: 1320,00m²
 - kotłownia: ok. 25 m²
- hala magazynowa z częścią techniczną zaliczona jest do obiektów PM z klasą E Qd <500 MJ/m² odporności pożarowej , elementy budowlane wykonano jako NRO.

Instalacje techniczne w które został wyposażony obiekt:

- elektryczna;
- odgromowa;
- wodociągowa;
- kanalizacyjna deszczowa;
- teletechniczna;
- wentylacyjna;
- ogrzewania (promienniki gazowe);
- w pomieszczeniach kotłowni i na hali zastosowano system detekcji gazu.

1.3. Warunki ochrony przeciwpożarowej wynikające z przeznaczenia obiektów, sposobu użytkowania i technologii.

Strefy pożarowe budynków, z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zaliczane są do:

Hala magazynowa zaliczona została jako PM – z klasą E odporności pożarowej i zakładana w projekcie budowlanym gęstością obciążenia ogniowego do 500MJ/m².
Elementy budowlane wykonane są jako NRO.

Podział na strefy pożarowe pokazano w dokumentacji będącej załącznikiem do zapytania ofertowego.

2. OPIS ROZWIĄZAŃ

Przy projektowaniu systemów SAP dla ww. obiektu należy zastosować ochronę części magazynowo-produkcyjnej (hala), części technicznej (kotłownia) z wyłączeniem części administracyjno-socjalnej. Dokumentację projektową należy uzgodnić z rzeczoznawcą ppoż.. Nie planuje się podłączenia projektowanej instalacji SAP do systemu automatycznego alarmowania jednostek Państwowej Straży Pożarnej. System musi być zaprojektowany w taki sposób, aby umożliwić podłączenie nadajnika sygnału usterki i alarmu do zewnętrznej stacji monitorowania.

Wszystkie urządzenia systemu ostrzegawczego muszą posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia.

3. WYTYCZNE KONSERWACJI

Po przekazaniu systemu do eksploatacji wykonawca systemu przez okres trwania okresu gwarancji będzie świadczył usługę polegającą na dokonywaniu okresowych przeglądów wykonanego systemu nie rzadziej niż co 3 miesiące. Z czynności serwisowych zostanie sporządzony stosowny protokół.

Okres gwarancji na wykonane prace: nie mniej niż 36 miesięcy.

4. ODBIÓR PRAC

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować:

- Projektową dokumentację powykonawczą,
- Protokoły z dokonanych pomiarów,
- Certyfikaty na urządzenia i wyroby,
- Dokumentacje techniczno-ruchowe oraz instrukcje obsługi zainstalowanych urządzeń,
- Wykonawca systemu zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na użytkowanie jeśli takie będzie wymagane.