

Uzupełnienia, uszczegółowienie oraz dodatkowe elementy

1. Zagospodarowanie terenu.

Sieci zewnętrzne

- a) wykonanie sieci elektrycznych zasilających budynek portierni, bramy, szlabany, bramkę obrotową typu „Tripod” oraz przyłącze gazu
- b) wykonanie sieci elektrycznych oświetlenia terenów zewnętrznych na słupach
- c) wykonanie sieci wodnej zasilającej budynek portierni
- d) wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej dla budynku portierni

Drogi i chodniki

- e) wykonanie opaski przy budynku o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej szer. 60 cm
- f) wykonanie oznakowania pionowego oraz poziomego dróg (przejścia dla pieszych, linie miejsc parkingowych, miejsca dla niepełnosprawnych)

Tereny zewnętrzne

- g) zagospodarowanie terenów zielonych (obsianie trawą)
- h) wykonanie ogrodzenia działki w linii granicy nieruchomości (wykonanie dwóch bram elektrycznych), dodatkowe ogrodzenie portierni i parkingu ogólnodostępnego oraz otwartego zbiornika wody.
- i) Wykonanie dwóch szlabanów, wykonanie bramki obrotowej typu „Tripod”
- j) Wykonanie drabiny zewnętrznej wejściowej na dach oraz drabin pomiędzy dachami na różnych poziomach

2. Hala produkcyjno-magazynowa.

- a) Wykonanie dodatkowych fundamentów pod słupy ryglówki i do oparcia podwalin w osi H
- b) Wykonanie przelewów awaryjnych w attyce obiektu
- c) Pokrycie dachu hali z membrany dachowej PVC o grubości 1,5mm (doprecyzowanie)
- d) Zamiana warstwy chudego betonu podbudowy posadzki na warstwę kruszywa 0/31,5 o gr. 20 cm
- e) Zamiana warstwy podsypki piaskowej podbudowy posadzki na warstwę kruszywa 0/31,5 o gr. 20 cm
- f) Wykonanie dodatkowych klap przewietrzających w pasmach świetlnych dachu hali
- g) Wykonanie dodatkowej instalacji systemu sygnalizacji pożaru SAP dla części halowej.

3. Budynek biurowy

- a) Zamiana izolacji termicznej dachu biurowca z polistyrenu ekstrudowanego na wełnę mineralną
- b) Zamiana izolacji przeciwwodnej dachu biurowca z papy termozgrzewalnej na membranę PVC gr. 1.5mm
- c) Wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach biurowych, ochrony, odpoczynku kobiet
- d) Wykonanie zadaszeń szklanych wejść do budynku biurowego
- e) Stolarka zewnętrzna drzwiowa – stolarka przeszklona aluminiowa
- f) Stolarka wewnętrzna – stolarka przeszklona aluminiowa oraz drewniana płycinowa
- g) Wykonanie balustrad oraz poręczy schodowych ze stali nierdzewnej
- h) Wykonanie luster ściennych w toaletach
- i) Wykonanie wycieraczek wewnętrznych i zewnętrznych aluminiowych wejść do biurowca montowanych do lica podłogi

4. Portiernia

- a) Wykonanie instalacji wewnętrznych w budynku portierni (instalacje elektryczne, wod-kan., wentylacji i klimatyzacji).