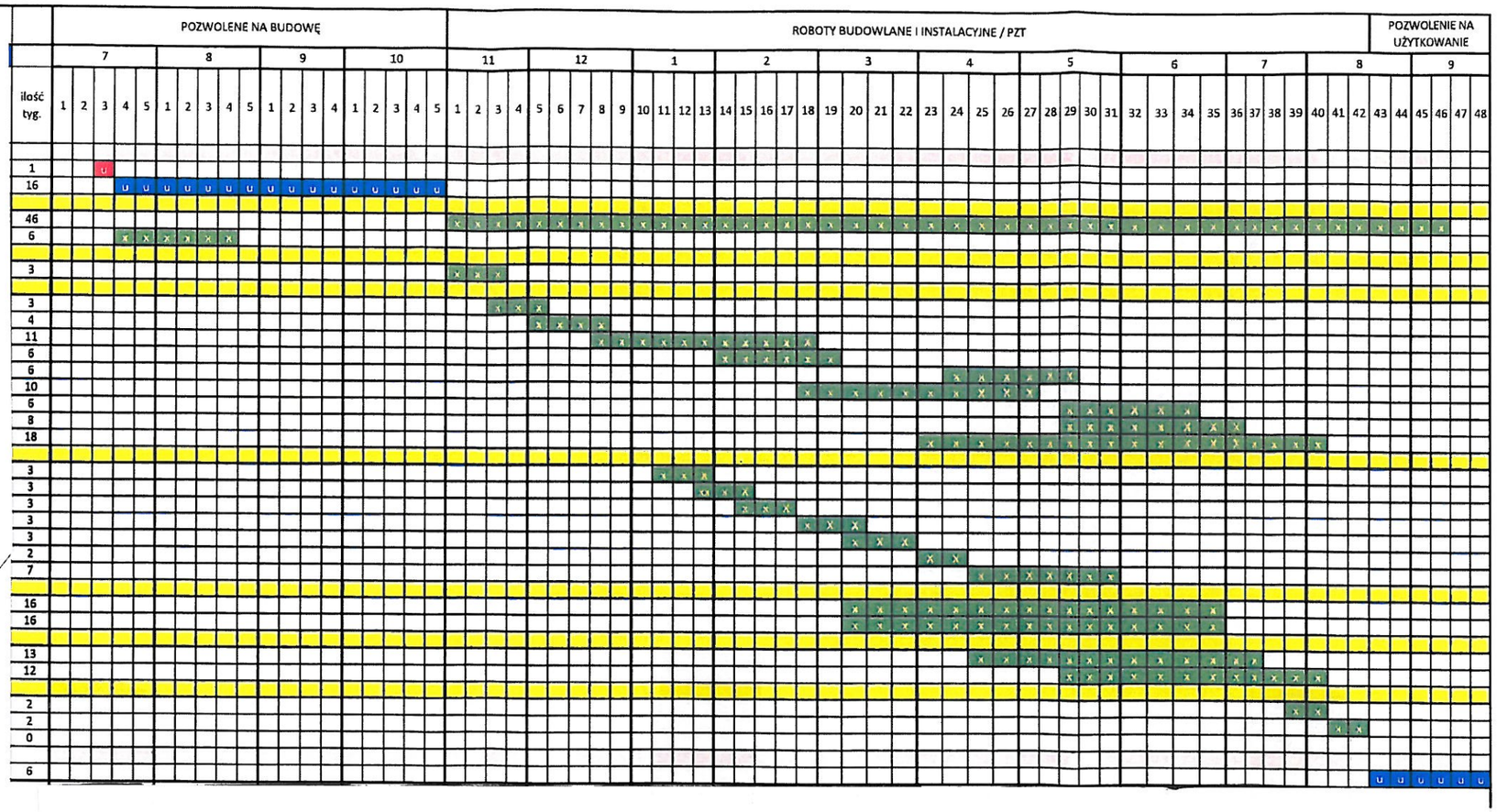
Załącznik nr: 4 - HARMONOGRAM PRAC

Obiekt: Hala produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą techniczną w Wałbrzychu przy ul. Villardczyków
Inwestor: INVEST-PARK DEVELOPMENT Sp. z o. o.

Lp.	Zakres prac / tydzień	ilość tyg.
0	**POZWOLENIE NA BUDOWĘ**	
1	Podpisanie umowy - 15.07.2020r.	1
2	Uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę - 30.10.2020r.	16
I	**PRACE PROJEKTOWE**	
1	Koszty ogólne prowadzenia budowy	46
2	Prace projektowe	6
II	**ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE**	
1	Roboty przygotowawcze / makroniwelacja terenu	3
III	**ROBOTY BUDOWLANE**	
1	Roboty ziemne	3
2	Roboty fundamentowe monolityczne	4
1	Konstrukcja główna - prefabrykowana	11
4	Konstrukcja stalowa uzupełniająca	6
5	Dach	6
6	Elewacja	10
7	Posadzka przemysłowa	6
8	Stolarka drzwiowa, okienna, bramy zewnętrzna	8
9	Ściany wewnętrzne / Roboty wykończeniowe	18
10	**BIUROWCE 2-kondygnacyjne**	
1	Fundamenty	3
2	Konstrukcja +0	3
3	Konstrukcja +1	3
4	Mury	3
5	Dach	3
7	Stolarka okienna	2
8	Roboty wykończeniowe	7
IV	**INSTALACJE WEWNĘTRZNE**	
1	Instalacje sanitarne	16
2	Instalacje elektryczne	16
V	**TERENY ZEWNĘTRZNE**	
1	Instalacje sanitarne i elektryczne zewnętrzne	13
2	Roboty drogowe i zieleń	12
VI	**ODBIORY / POZWOLENIE NA UŻYTKOWANIE**	
1	Rozruchy	2
2	Odbiory	2
3	Procedura uzyskania pozwolenia na użytkowanie	0
X		
1	Uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie 30.09.2021r.	6



* data rozpoczęcia prac zakładana od dnia uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę.
** jednostka czasu na wykresie Gantta = tydzień