



# WODOCIĄGI I KANALIZACJA Spółka z o.o.

ul. Kilińskiego 25 A; 58-200 Dzierżonów

NIP: 882-000-31-83 • REGON 890611183 • Kapitał Zakładowy: 69.954.000,00 zł.

e-mail: [wik@wik.dzierzonow.pl](mailto:wik@wik.dzierzonow.pl) • [www.wik.dzierzonow.pl](http://www.wik.dzierzonow.pl)

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Wrocław-Fabryczna KRS: 0000064082

Pogotowie  
wodociągowo-  
kanalizacyjne

**994**

centrala  
telefoniczna:  
74 832 37 01 do 04

fax:  
74 832 37 05

Prezes:  
74 832 37 00  
[prezes@wik.dzierzonow.pl](mailto:prezes@wik.dzierzonow.pl)

Dział Obsługi  
Klienta:  
74 832 20 64 do 66  
[wikbok@wik.dzierzonow.pl](mailto:wikbok@wik.dzierzonow.pl)

Dział  
Wodociągów  
i Kanalizacji  
w Dzierżonowie:  
74 832 20 85 do 88  
[td@wik.dzierzonow.pl](mailto:td@wik.dzierzonow.pl)

Dział  
Oczyszczalni  
Ścieków  
w Bielawie:  
74 833 44 52  
[tk@wik.dzierzonow.pl](mailto:tk@wik.dzierzonow.pl)

Dział  
Techniczny:  
74 832 20 73 do 74  
[tt@wik.dzierzonow.pl](mailto:tt@wik.dzierzonow.pl)

Dział  
Laboratorium:  
74 832 37 06  
[pl@wik.dzierzonow.pl](mailto:pl@wik.dzierzonow.pl)

Laboratorium  
Badawcze  
akredytowane  
przez PCA,  
nr akredytacji  
AB 756

certyfikat  
ISO 9001

certyfikat  
ISO 14001

certyfikat  
PN-N 18001



*@ R. Melchior*

Dzierżonów, dnia 02.08.2021 r.

L.dz. TT-16.1-389/21-3

„INVEST - PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o. **INVEST – PARK DEVELOPMENT Sp. z o.o.**

ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych

ul. Uczniowska 16

WPLYNEŁO DNIA: *09 08 2021*

**58-306 Wałbrzych**

L. dz. *1831* Podpis *P. M.*



852018S2D

Nr rej.: 425/08/2021

dot.: zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków sanitarnych oraz podania technicznych warunków podłączenia dla hali produkcyjno-magazynowej z częścią biurowo - usługową w Dzierżonowie, ul. Strefowa, dz. nr 51/4, 49/3, obręb Zachód.

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 06.07.2021 r. (data wpływu 19.07.2021 r.) w sprawie jw. Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Dzierżonowie informuje, iż zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków sanitarnych oraz podaje techniczne warunki podłączenia dla zamierzenia jw.:

- podłączenie wodociągowe należy przewidzieć do sieci wodociągowej  $\varnothing$  160 mm z rur PE przebiegającej w ul. Strefowej.

Informujemy, iż na podstawie wykonanego w dniu 02.08.2021 r. pomiaru wydajności i ciśnienia hydrantu zewnętrznego nadziemnego zlokalizowanego w Dzierżonowie przy ul. Strefowej (na wysokości dz. nr 51/2) zapewniamy dla przedmiotowej inwestycji dostawę wody do celów ppoż. z ww. sieci wodociągowej o nw. parametrach:

- ciśnienie hydrodynamiczne: **0,31 MPa**,
- wydajność: **12,35 dm<sup>3</sup>/s**.

W przypadku niewystarczającej wydajności należy przewidzieć uzupełniające źródło wody, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124, poz. 1030).

Opomiarowanie wody należy rozdzielić na cele socjalno-produkcyjne i p.poż. Zakup i montaż wodomierza do pomiaru wody na cele p.poż. leży po stronie Inwestora. Wymagany wodomierz firmy ITRON.

- sposób przyłączenia: trójnik + zasuwa odcinająca/nawiertka NWZ.
- statyczne ciśnienie wody w punkcie proj. włączenia wynosi:  $\sim$  30,0 m H<sub>2</sub>O.
- przyłącze wodociągowe należy zaprojektować na głębokości min. 1,20 m.
- rodzaj materiału dla przyłącza wodociągowego – rury PE.
- system kanalizacji ulicznej: rozdzielczy.

verte!

- ścieki sanitarne należy odprowadzić do sieci kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  200 przebiegający w ul. Strefowej.

- wody opadowe należy odprowadzić do sieci kanalizacji deszczowej  $\varnothing$  350 przebiegającej w ul. Strefowej lub do sieci kanalizacji deszczowej  $\varnothing$  400 mm przebiegającej przez teren przedmiotowych nieruchomości.
- rodzaj materiału dla przyłączy kanalizacyjnych – rury PCV SN8.

**W przypadku odprowadzania do sieci kanalizacyjnej ścieków przemysłowych należy wystąpić z wnioskiem do WiK Sp. z o.o. o zapewnienie odbioru ścieków przemysłowych.**

**ZABRANIA SIĘ ODPROWADZANIA WÓD OPADOWYCH DO KANALIZACJI SANITARNEJ!**

Umieszczenie urządzeń w pasie drogowym wymaga zgody Zarządcy Drogi.

W przypadku przebiegu przyłączy wod.-kan. przez nieruchomości nie będące własnością inwestora (z wyłączeniem dróg publicznych) wymagana jest notarialna zgoda właścicieli na umieszczenie przyłączy na terenie ich nieruchomości.

Szczegóły dotyczące zakresu rzeczowego prac projektowych, rozwiązań technicznych projektowanych węzłów wodociągowych, planowaną trasę przyłączy wod.-kan. należy uzgodnić z Działem Technicznym WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie przy ul. Kilińskiego 25A, przed ostatecznym uzgodnieniem dokumentacji projektowej.

Wytyczne do projektowania stanowią załącznik nr 1 do niniejszego zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków sanitarnych.

W świetle art. 29a ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U.2020.1333 z późn. zm.) budowa przyłączy, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 20, wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Niniejsze zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków sanitarnych wraz z technicznymi warunkami przyłączenia traci swą ważność po upływie 2 lat licząc od daty spisania.

Na powyższe zamierzenie należy opracować projekt budowlany i przedłożyć do uzgodnienia w 2 egzemplarzach.

Sporządziła: J. Woźna

tel. 74/ 832 20 75

WODCIĄGI I KANALIZACJA  
Spółka z o.o.  
DYREKTOR  
ds. Technicznych  
mgr inż. Kazimierz Pietkiewicz  
PROKURENT

Załączniki:

Wytyczne do projektowania – 1 egz.

Protokół z pomiaru – 1 egz.

Faktura VAT – 1 egz.

**WYTYCZNE DO PROJEKTOWANIA:**

1. Projekt budowlany powinien być opracowany kompleksowo, zgodnie z wydanymi technicznymi warunkami podłączenia.
2. Sieci wod.-kan. należy projektować w ciągach pieszo-jezdnych dróg i ulic.
3. Każdy punkt poboru wody musi być opomiarowany.
4. W przypadku budynków mieszkalno-usługowych oraz wyposażenia w instalacje p.poż. należy przewidzieć rozdział opomiarowania wody do celów mieszkalnych, usługowych i p.poż.
5. W dokumentacji należy dobrać typ wodomierza, który podlegał będzie weryfikacji WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie, informacje te umieścić w opisie technicznym projektu,  
- wodomierz na cele socjalne dobierają, dostarczają i montują w gotowym, prawidłowo wykonanym podejściu służby techniczne WiK Sp. z o.o. Dzierżoniów, zakup i montaż wodomierza do pomiaru wody na cele p.poż. leży w gestii inwestora,
6. Wodomierz zaprojektować na typowej konsoli montażowej, w odległości do 1 m od ściany zewnętrznej obiektu przez które przechodzi przyłącze, na wysokości 0,4 – 1,0 m nad poziomem posadzki.
7. Zestawy wodomierzowe należy zamontować zgodnie z PN-91/M-54910 uwzględniając konieczność zachowania prostych odcinków rurociągu o długości min. 5 d przed wodomierzem i 3 d za wodomierzem.
8. Wodomierze należy zabezpieczyć przed zamrażaniem jeżeli są montowane w pomieszczeniach nieogrzewanych.
9. Zawór antyskażeniowy, filtr siatkowy należy przewidzieć na instalacji wewnętrznej za zestawem wodomierzowym (za zaworem odcinającym z kurkiem spustowym).
10. Wykonane przyłącze wodociągowe należy poddać próbie szczelności (0,6 MPa), zgodnie z PN-84/B-10725 oraz przeprowadzić płukanie i dezynfekcję.
11. Zabrania się łączenia instalacji wodociągowej zaopatrywanej w wodę z sieci miejskiej z instalacją wody pochodzącej z innych źródeł.
12. Sieci i przyłącza wodociągowe należy projektować z rur PE,
13. Włączenie przyłączy wodociągowych do sieci należy przewidzieć poprzez opasko-nawiertki lub trójniki i zasuwy.
14. Minimalne zagłębienie projektowanych sieci i przyłączy wodociągowych wynosi 1,20 m powyżej górnej krawędzi rury.  
Zalecane zagłębienie: min. 1,20 m.
15. Zabezpieczenie p.poż. obiektów (hydranty wewnętrzne lub zewnętrzne) można rozwiązać projektując jedno przyłącze wodociągowe z dwoma wodomierzami – do celów socjalnych i p.poż.
16. Sieci kanalizacyjne sanitarne należy projektować z rur PCW lub kamionkowych.
17. Minimalne zagłębienie projektowanych sieci i przyłączy kanalizacyjnych wynosi 1,0 m od górnej krawędzi rurociągu.
18. Od istniejącego lub projektowanego uzbrojenia terenu zachować nie mniejsze niż normatywne odległości oraz odpowiednie kąty skrzyżowań.
19. Odcinki sieci i przyłączy wod.-kan. posadzić na warstwie piasku o grubości min. 10 cm stosując jednocześnie obsypkę do wysokości min. 20 cm ponad górną krawędź rurociągu o odpowiednim zagęszczeniu.

20. Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy podłączyć do sieci kanalizacji sanitarnej, zabrania się odprowadzania ścieków sanitarnych do kanalizacji deszczowej.
21. Włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć poprzez studnię rewizyjną betonową  $\varnothing$  1200 mm (studnie betonowe) lub  $\varnothing$  min. 315 (studnie PE).
22. Oznaczenia graficzne i literowe zasuw, hydrantów itp. winny być zgodne z zasadami określonymi w obowiązujących PN.
23. Przejścia przez fundamenty, ściany, posadzki należy przewidzieć w rurach osłonowych.
24. W przypadku przebiegu przyłączy wod.-kan. przez nieruchomości nie będące własnością inwestora (z wyłączeniem dróg publicznych) wymagana jest notarialna zgoda właścicieli na umieszczenie przyłączy na terenie ich nieruchomości.


W projekcie należy zamieścić następujące uwagi:

- A. wpięcie projektowanego przyłącza wodociągowego do sieci wykonują pracownicy WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie,
- B. próbę szczelności oraz wykonanie robót zanikowych należy zgłosić do odbioru do WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie,
- C. zgłosić rozpoczęcie robót w WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, wszystkie materiały użyte do budowy sieci i przyłączy wodociągowych muszą posiadać aktualne atesty PZH do przesyłu wody pitnej,
- D. wytyczenie trasy sieci i przyłączy oraz inwentaryzację powykonawczą należy zlecić uprawnionemu geodecie,
- E. dobór i dostarczenie wodomierza do celów socjalnych wykonują pracownicy WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie.
- F. całość robót należy zgłosić do odbioru w WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie, ul. Kilińskiego 25A,
- G. Przed przystąpieniem do ułożenia przyłączy należy dokonać sprawdzenia głębokości ułożenia sieci wodociągowej poprzez wykonanie punktowego wykopu w miejscu włączenia projektowanego przyłącza gdyż może on być wykonany na innej głębokości niż założona w projekcie na podstawie rzędnych geodezyjnych terenu.
- H. Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
- I. Do odbioru należy przedłożyć:
  - uzgodnioną dokumentację projektową;
  - powykonawczą inwentaryzację geodezyjną.

Dokumentacja winna zawierać:

- oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- w razie konieczności wymagane jest uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. p.poż.,
- aktualne techniczne warunki podłączenia,
- wypis i wyrys dla nieruchomości przez które przebiegają przyłącza wod.-kan.
- rysunki szczegółowe (wodomierza, zaworu antyskażeniowego, studzienek kanalizacyjnych, włączów itp.),
- informację do kogo należy wystąpić o zajęcie pasa drogowego,
- zgody właścicieli posesji.

F-9 /PJ-8.5/03	Nr wydania: 1	Data wydania: 14.01.2018 rok	Strona /stron: 1/1
----------------	---------------	------------------------------	--------------------

	<b>Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.</b> <b>ul. Kilińskiego 25A</b> <b>58-200 Dzierżonów</b> <b>NIP: 882-000-31-83</b> <b>Kapitał zakładowy : 69.533.000,00 PLN</b> <b>KRS: 0000064082 Sąd Rej. Wrocław-Fabryczna</b>	telefon: 074 832 37 01 – 04 fax: 074 832 37 05 www: <a href="http://www.wik.dzierzoniow.pl">www.wik.dzierzoniow.pl</a> e-mail: <a href="mailto:wik@wik.dzierzoniow.pl">wik@wik.dzierzoniow.pl</a>
---	---	--

## PROTOKÓŁ

z badań wydajności i ciśnienia hydrantu zewnętrznego

1. Użytkownik hydrantu: Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Dzierżonowie
2. Lokalizacja: Dzierżonów ulica Strefowa na wysokości działki nr 51/2
3. Typ hydrantu: nadziemny
4. Data wykonania badania: 02.08.2021
5. Wyniki w trakcie pomiaru:
  - ciśnienie hydrodynamiczne **0,31 MPa**
  - wydajność: **12,35 dm<sup>3</sup>/s**


Pomiary wykonano przenośnym zestawem pomiarowym HYDRO-TEST.

Numer urządzenia pomiarowego: 1909

Numer świadectwa wzorcowania: Biatech 21.03.18/1909.

Osoba wykonująca pomiar: Łukasz Walczak.

STARSZY MISTRZ  
Działu Wodociągów i Kanalizacji  
  
inż. Łukasz Walczak

WODOCIĄGI I KANALIZACJA  
Spółka z o.o.  
DYREKTOR  
ds. Technicznych  
  
mgr inż. Kazimierz Pietkiewicz  
PROKURENT

