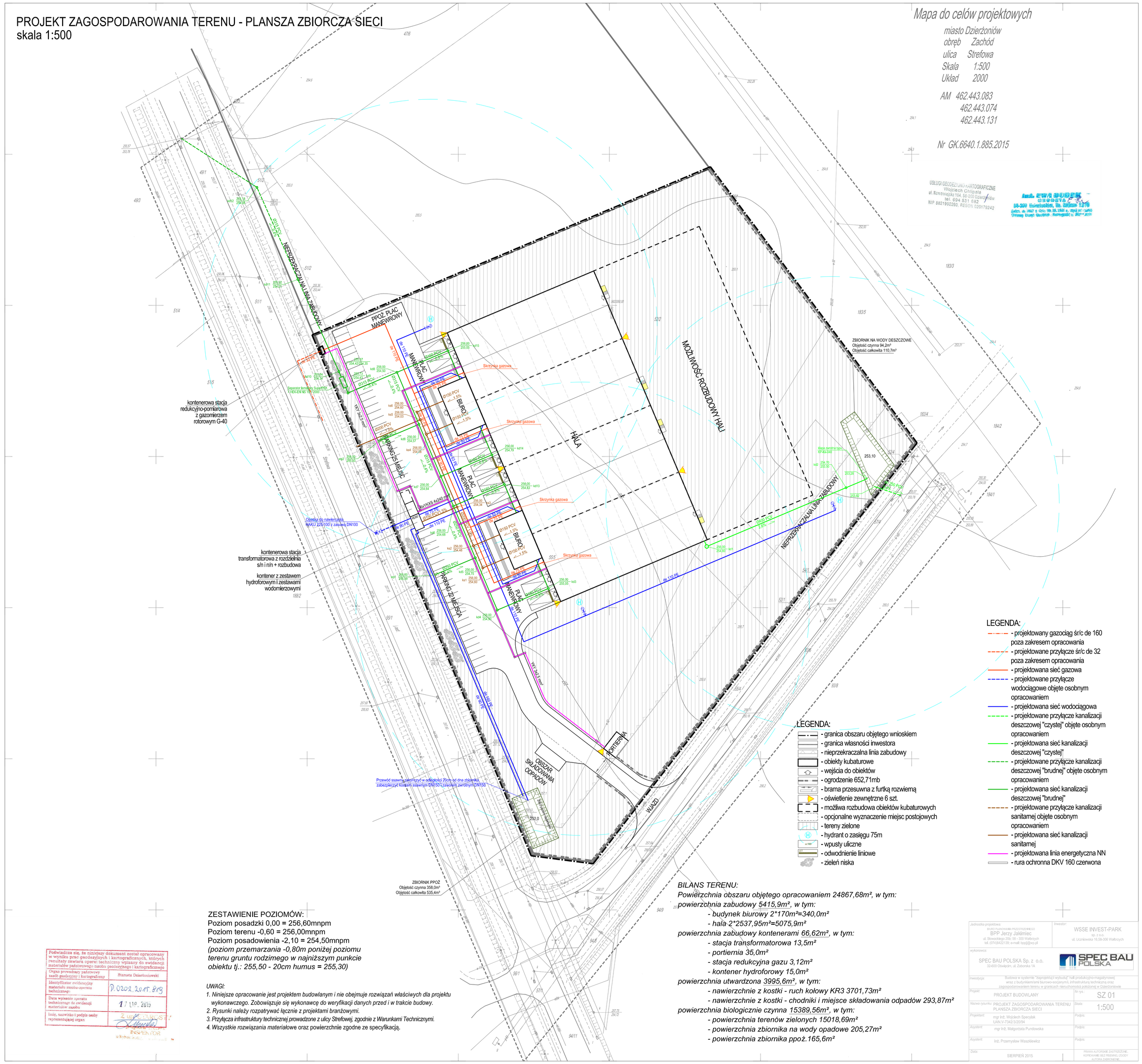
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PLANSZA ZBIORCZA SIECI
skala 1:500



LEGENDA:
- projektowany gazociąg śr/c de 160 poza zakresem opracowania
- projektowane przyłącze śr/c de 32 poza zakresem opracowania
- projektowana sieć gazowa
- projektowane przyłącze wodociągowe objęte osobnym opracowaniem
- projektowana sieć wodociągowa
- projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej "czystej" objęte osobnym opracowaniem
- projektowana sieć kanalizacji deszczowej "czystej"
- projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej "brudnej" objęte osobnym opracowaniem
- projektowana sieć kanalizacji deszczowej "brudnej"
- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej objęte osobnym opracowaniem
- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej
- projektowana linia energetyczna NN
- rura ochronna DKV 160 czerwona

LEGENDA:
- granica obszaru objętego wnioskiem
- granica własności inwestora
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obiekty kubaturowe
- wejścia do obiektów
- ogrodzenie 652,71mb
- brama przesuwna z furtką rozwiemą
- oświetlenie zewnętrzne 6 szt.
- możliwa rozbudowa obiektów kubaturowych
- opcjonalne wyznaczenie miejsc postojowych
- tereny zielone
- hydrant o zasięgu 75m
- wpusty uliczne
- odwodnienie liniowe
- zieleń niska

ZESTAWIENIE POZIOMÓW:
Poziom posadzki 0,00 = 256,60mnpm
Poziom terenu -0,60 = 256,00mnpm
Poziom posadowienia -2,10 = 254,50mnpm
(poziom przemarzania -0,80m poniżej poziomu terenu gruntu rodzimego w najniższym punkcie obiektu tj.: 255,50 - 20cm humus = 255,30)

UWAGI:
1. *Niniejsze opracowanie jest projektem budowlanym i nie obejmuje rozwiązań właściwych dla projektu wykonawczego. Zobowiązuje się wykonawcę do weryfikacji danych przed i w trakcie budowy.*
2. *Rysunki należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.*
3. *Przyłącza infrastruktury technicznej prowadzone z ulicy Strefowej, zgodnie z Warunkami Technicznymi.*
4. *Wszystkie rozwiązania materiałowe oraz powierzchnie zgodne ze specyfikacją.*

BILANS TERENU:
Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem 24867,68m², w tym:
powierzchnia zabudowy 5415,9m², w tym:
- *budynek biurowy 2*170m²=340,0m²*
- *hala 2*2537,95m²=5075,9m²*

powierzchnia zabudowy kontenerami 66,62m², w tym:
- *stacja transformatorowa 13,5m²*
- *portiernia 35,0m²*
- *stacja redukcyjna gazu 3,12m²*
- *kontener hydroforowy 15,0m²*

powierzchnia utwardzona 3995,6m², w tym:
- *nawierzchnie z kostki - ruch kołowy KR3 3701,73m²*
- *nawierzchnie z kostki - chodniki i miejsce składowania odpadów 293,87m²*

powierzchnia biologicznie czynna 15389,56m², w tym:
- *powierzchnia terenów zielonych 15018,69m²*
- *powierzchnia zbiornika na wody opadowe 205,27m²*
- *powierzchnia zbiornika ppoż.165,6m²*

Podwładzisz się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera ogólnej technicznej wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Marzena Dzierżoniowski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego	P.0202.2015.819
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	17.11.2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	[illegible] INSPEKTOR

zamawiający projektowy: BPP Jerzy Jakimiec, ul. Sikorskiego 20c/ 58 - 300 Wałbrzych, tel. 074/8462139, e-mail: biuro@bpp.pl	Zlecenie: WSSE INVEST-PARK Sp. z o.o. ul. Uciążliwska 16-36-306 Wałbrzych
wykonawca: SPEC BAU POLSKA Sp. z o.o. 52-600 Oława, ul. Zdrowska 1A	SPEC BAU POLSKA
przedsięwzięcie: Budowa w systemie "kapitałowo i wykonawczy" hali produkcyjno-magazynowej wraz z budowlami towarzyszącymi, infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w granicach nieruchomości położonej w Dzierżoniowie	
Projekt: PROJEKT BUDOWLANY	Nr rys.: SZ 01
Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PLANSZA ZBIORCZA SIECI	Skala: 1:500
Projektował: mgr inż. Wojciech Specyjak UAN-V-7342/3/2004	Podpis:
Zrzędował: mgr inż. Małgorzata Pundowska	Podpis:
Zrzędował: inż. Przemysław Wszędziewicz	Podpis:
Data: SIERPIEŃ 2015	PRZEDMIOTOWE DAZYROWANIE KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE