

Twardogóra 2015-03-03

ILPEA Sp. z o.o.
Chelstówek 2A
56-416 Twardogóra

L.Dz.DW/156/15

dotyczy: wydania warunków technicznych podłączenia projektowanego budynku produkcyjno-magazynowego położonego w Chelstówku dz. nr 13/2 do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 24.02.2015r. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze podaje techniczne warunki podłączenia projektowanego budynku w/w do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej:

- 1. Przyłącze wodociągowe** należy wykonać z rur PE o średnicy zapewniającej wymagany przepływ wody i zapewniający odpowiednie ciśnienie.
Projektowane przyłącze należy włączyć do sieci wodociągowej \varnothing 200 mm żel. (na mapie zaznaczono kolorem niebieskim) poprzez zamontowanie obejmy na rurociągu oraz zasuwy odcinającej z wyprowadzonym trzpieniem.
Ciśnienie w rurociągu w miejscu wpięcia wynosi 2,3 atm.
Rury przyłącza należy ułożyć na głębokości min. 130 cm.
Przyłącze spoczywające na mniejszej głębokości powinno być trwale zabezpieczone przed niskimi temperaturami. Zasuwę odcinającą należy trwale oznakować tabliczką informacyjną.
Granicą własności i utrzymania przyłącza wodociągowego jest zasuwa odcinająca na przyłączu wodociągowym zlokalizowana tuż przy rurociągu wodociągowym \varnothing 200 mm żel., tj. ZGKiM odpowiada za stan techniczny zasuwy odcinającej i wodomierza głównego a Inwestor za przyłącze wodociągowe od zasuwy przy rurociągu wodociągowym \varnothing 200 mm żel. do wszystkich punktów czerpialnych na terenie posesji.
Wodomierz sprzężony należy zainstalować w studni wodomierzowej.

Na etapie projektu należy przeliczyć (w porozumieniu z ZGKiM) czy istniejąca sieć wodociągowa \varnothing 200 mm i kanalizacja sanitarna \varnothing 300 mm przepuści dodatkową objętość wody i ścieków oraz określić w jakiej porze doby będzie pobierana woda i odprowadzane ścieki.

Przed wykonaniem projektu należy określić Q_{maxh} , $Q_{maxdobowe}$, Q_{sr} dobowe, Q_{srh} w celu stwierdzenia, czy istniejące zasoby wody pitnej pokryją zwiększone zapotrzebowanie na wodę a istniejąca oczyszczalnia ścieków przejmie dodatkową ilość ścieków.

- 2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej** należy wykonać z rur PP lub PVC.
Ścieki z projektowanego budynku w/w odprowadzane będą do istniejącego kanału sanitarnego \varnothing 300 mm (przebieg trasy kanału wrysowano kolorem brązowym).
Planowana zabudowa produkcyjno-magazynowa koliduje z przebiegiem trasy kanału sanitarnego \varnothing 300 mm.
Ścieki odprowadzane do kanalizacji miejskiej winny spełniać wymogi:
 - ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U.Nr 115,poz. 1229 z późniejszymi zmianami),
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami),

- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U.Nr 137,poz. 984),
 - rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2005r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodno prawnego (Dz.U.Nr 233,poz.1988),
 - rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.U.Nr 136,poz. 964).
3. **Przyłącze kanalizacji deszczowej** należy wykonać z rur PVC lub PP.
Przyłącze kanalizacji deszczowej: wody opadowe należy odprowadzić oddzielną kanalizacją do istniejących cieków wodnych. W pobliżu w/w działki brak jest miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

Przed zasypaniem wykopu należy dokonać :

- a. odbioru technicznego przyłączy przez przedstawiciela ZGKiM,
- b. pomiaru geodezyjnego powykonawczego przyłączy. Mapę z pomiarem geodezyjnym powykonawczym należy dostarczyć do ZGKiM, celem spisania protokołu odbioru technicznego.

Należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem wszelkie odcinki przyłączy ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające).

Próby i odbiory częściowe oraz końcowe przeprowadzane winny być przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron. Wyniki prób i odbiorów w/w są potwierdzane ze stanem przez strony w protokołach.

Termin rozpoczęcia prac ziemnych, instalacyjnych należy uzgodnić pisemnie z ZGKiM.

Przyłącza należy wykonać na podstawie uzgodnionego z ZGKiM projektu technicznego. Przed zgłoszeniem budowy przyłączy w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy projekt należy uzgodnić z ZGKiM oraz właścicielami uzbrojenia nad- i podziemnego, jak również należy uzyskać zgodę właściciela drogi na rozkopanie.

Warunki techniczne są ważne 2 lata. Materiały użyte do budowy przyłącza winny posiadać aktualne atesty i atest zezwalający na wbudowanie ich w sieć wodociagową. Wykonawcą robót powinna być osoba posiadająca uprawnienia w zakresie prac instalacyjnych: wodociagowych, sanitarnych i deszczowych .

KIEROWNIK ZWIK

mgr inż. Monika Krystek-Krzystek

W załączeniu:

1 szt. mapy syt.-wys.

Faktura za wydanie warunków technicznych.

DYREKTOR

mgr Alojzy Kulig