

**„INVEST – PARK DEVELOPMENT”**

Spółka z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu (58-306), ul. Uczniowska 16

tel.: ( 48 74) 646 25 70, fax: ( 48 74) 646 25 74

e-mail: [ipd@ipdevelopment.pl](mailto:ipd@ipdevelopment.pl), [www.ipdevelopment.pl](http://www.ipdevelopment.pl)

Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony dwustopniowy (oferowanie - negocjacje) - postępowania dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn: „Budowa I etapu – zabudowy szeregowej (5 segmentów) zlokalizowanej w Wałbrzychu przy ul. Czereśniowej, działki gruntu nr 342/15, 342/14, 342/13, 342/12, 342/11, 342/10, 342/9, 342/8, 342/7, 342/6, 342/5 obręb Poniatów 11”.

- I. Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie (wybudowanie) obiektu wraz z infrastrukturą towarzyszącą zgodnie z wymaganiami prawa polskiego oraz obowiązującymi normami, a także wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.
- II. Szczegółowy opis Przedmiotu Zamówienia oraz warunków postępowania przetargowego, w tym w szczególności w zakresie przygotowania i złożenia ofert, kryteriów oceny ofert, warunków wyboru wykonawcy, określa Specyfikacja Istotnych Warunków Przetargu (SIWP) dostępna na stronie internetowej Zamawiającego: [www.ipdevelopment.pl](http://www.ipdevelopment.pl) w zakładce „OGŁOSZENIA”.
- III. Ofertę należy złożyć w terminie do 29 czerwca 2017 r. do godziny 10.00 w siedzibie Zamawiającego, mieszczącej się przy ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, na I piętrze – na warunkach szczegółowo opisanych w SIWP.
- IV. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29 czerwca 2017 r. o godzinie 10.30 w siedzibie „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o., mieszczącej się przy ul. Uczniowskiej 16 w Wałbrzychu (58-306), na I piętrze.
- V. Zamawiający zastrzega sobie prawo wybrania oferty zgodnie z SIWP.
- VI. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia lub unieważnienia Przetargu bez wybrania oferty, w tym bez podania przyczyny, a w szczególności gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania nie leży w interesie „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o., czego nie można było wcześniej przewidzieć. O odwołaniu lub unieważnieniu Przetargu „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o. zawiadomi pisemnie równocześnie wszystkich oferentów. W tych przypadkach nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia w odniesieniu do „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o. lub Komisji Przetargowej.