

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Pow. rzeczywista
		76.31 m <sup>2</sup>	77.66 m <sup>2</sup>
0/1	Przedpokój	5.00 m <sup>2</sup>	5.00 m <sup>2</sup>
0/2	Garaż	23.78 m <sup>2</sup>	23.78 m <sup>2</sup>
0/3	Komunikacja	9.51 m <sup>2</sup>	9.51 m <sup>2</sup>
0/4	Łazienka	3.29 m <sup>2</sup>	3.29 m <sup>2</sup>
0/5	Salon	22.04 m <sup>2</sup>	22.04 m <sup>2</sup>
0/6	Kuchnia	11.04 m <sup>2</sup>	11.04 m <sup>2</sup>
0/7	Pomieszczenie gospodarcze	1.65 m <sup>2</sup>	3.00 m <sup>2</sup>
Razem		76.31 m <sup>2</sup>	77.66 m <sup>2</sup>

**KORMET-PROJEKT** mgr inż. Sebastian Kościelniak  
 ul. Ciernie 54-55, 58-160 Świebodzice tel. 504 784 325,  
 www.kormetprojekt.pl, biuro@kormetprojekt.pl

obiekt: **BUDOWA BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ**

adres inwestycji: **Wałbrzych, ul. Czereśniowa, dz. nr 342/5 -342/15, Obręb 11 Poniatów**

inwestor: **INVEST-PARK DEVELOPMENT Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych**

faza:

**PROJEKT BUDOWLANY**

branża:

**ARCHITEKTURA**

projektant architektura/nr uprawnień:  
 mgr inż. Andrzej Grzybowski  
 UAN. VI-1/3/50/90

podpis:

sprawdzający/nr uprawnień:

podpis:

asystent projektanta:

podpis:

mgr inż. arch. Artur Schab

rysunek:

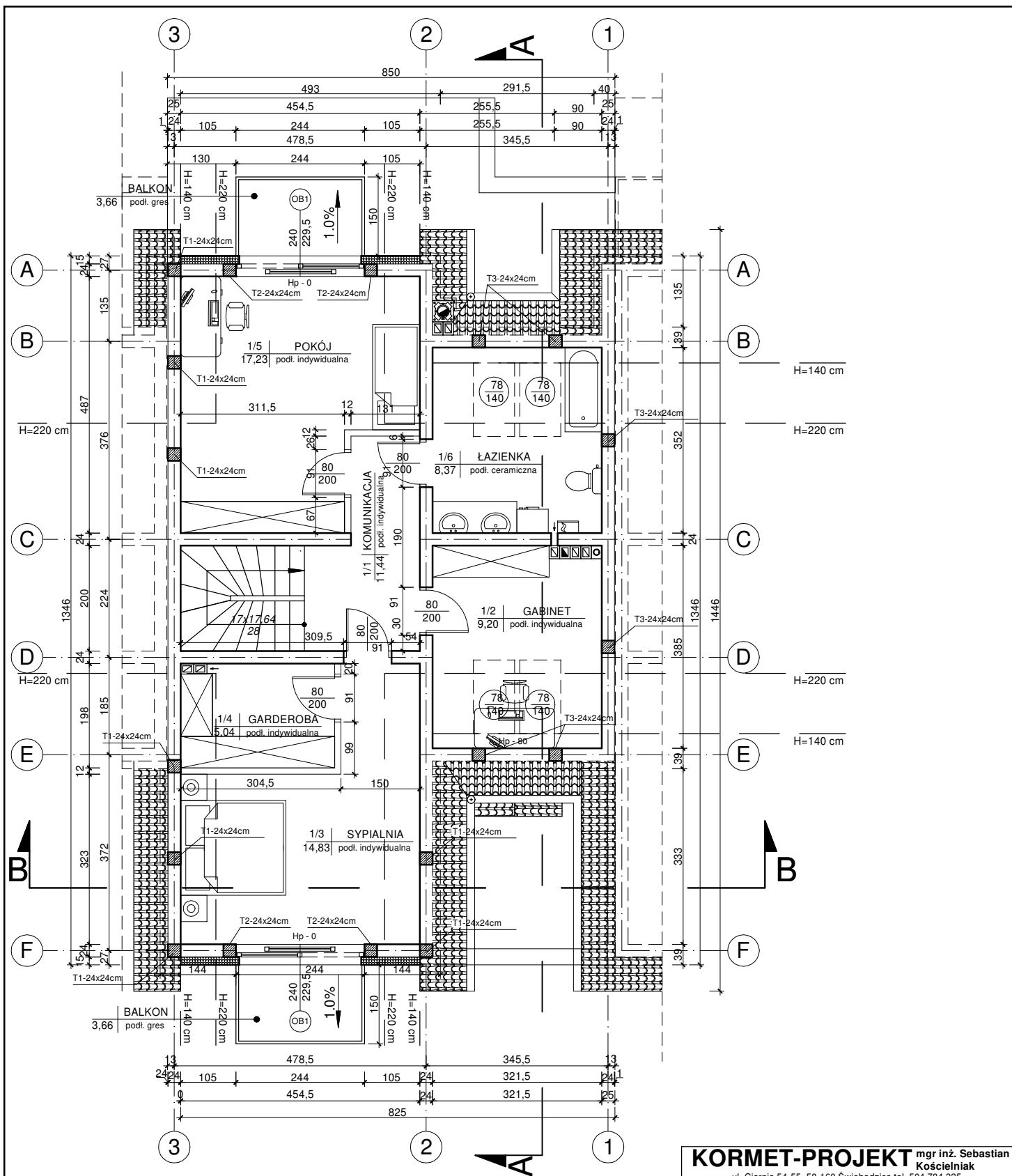
**RZUT PARTERU - SEGMENT ŚRODKOWY NR 2**

data: **05.12.2017r.**

skala: **1 : 100**

nr rysunku: **A-03**

nr strony: **79**



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PODDASZA

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Pow. rzeczywista
1/1	Komunikacja	66.11 m <sup>2</sup>	76.54 m <sup>2</sup>
1/2	Gabinet	11.44 m <sup>2</sup>	11.44 m <sup>2</sup>
1/3	Sypialnia	14.83 m <sup>2</sup>	17.54 m <sup>2</sup>
1/4	Garderoba	5.04 m <sup>2</sup>	5.63 m <sup>2</sup>
1/5	Pokój	17.23 m <sup>2</sup>	19.03 m <sup>2</sup>
1/6	Łazienka	8.37 m <sup>2</sup>	11.05 m <sup>2</sup>
Razem		66.11 m <sup>2</sup>	76.54 m <sup>2</sup>

**KORMET-PROJEKT** mgr inż. Sebastian Kościelniak

ul. Ciernie 54-55, 58-160 Świebodzice tel. 504 784 325,  
www.kormetprojekt.pl, biuro@kormetprojekt.pl

obiekt: BUDOWA BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH  
W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ

adres inwestycji: Wałbrzych, ul. Czereśniowa, dz. nr 342/5 -342/15, Obręb 11 Poniatów

inwestor: INVEST-PARK DEVELOPMENT Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych

faza: PROJEKT BUDOWLANY

branża: ARCHITEKTURA

projektant architektura/nr uprawnień: mgr inż. Andrzej Grzybowski

UAN. VI-f/3/50/90

sprawdzający/nr uprawnień: podpis:

asystent projektanta: podpis:

mgr inż. arch. Artur Schab

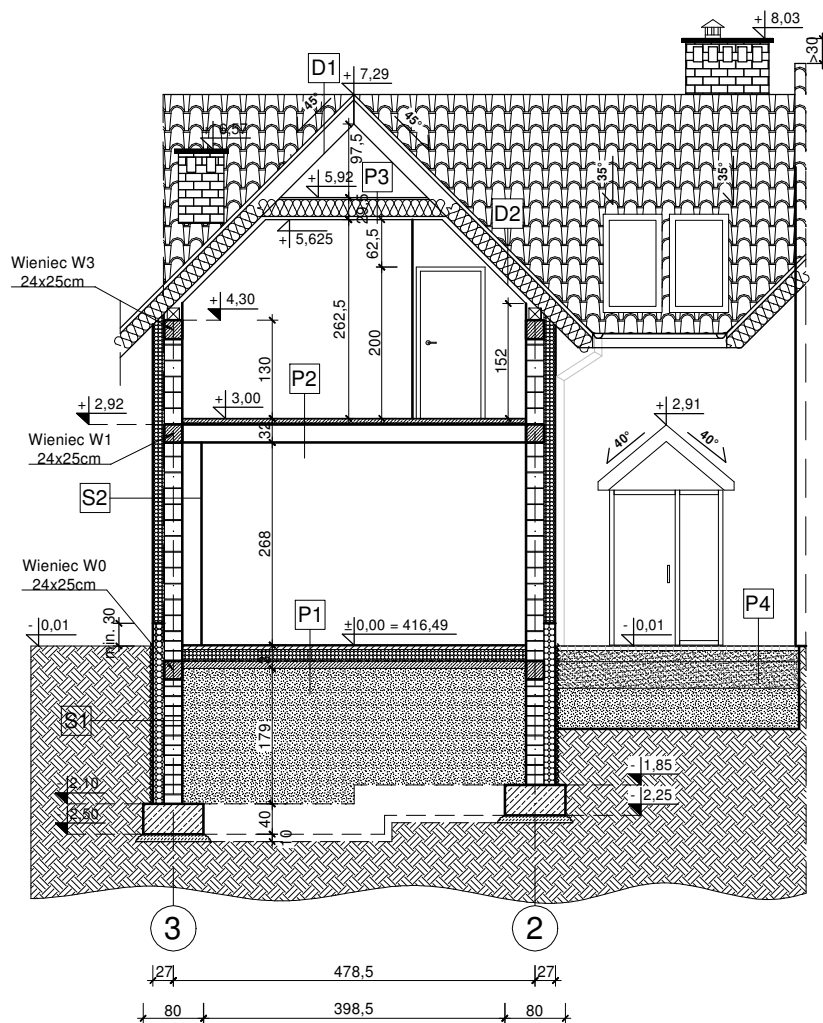
rysunek: RZUT PODDASZA - SEGMENT ŚRODKOWY NR 2

data: 05.12.2017r.

skala: 1 : 100

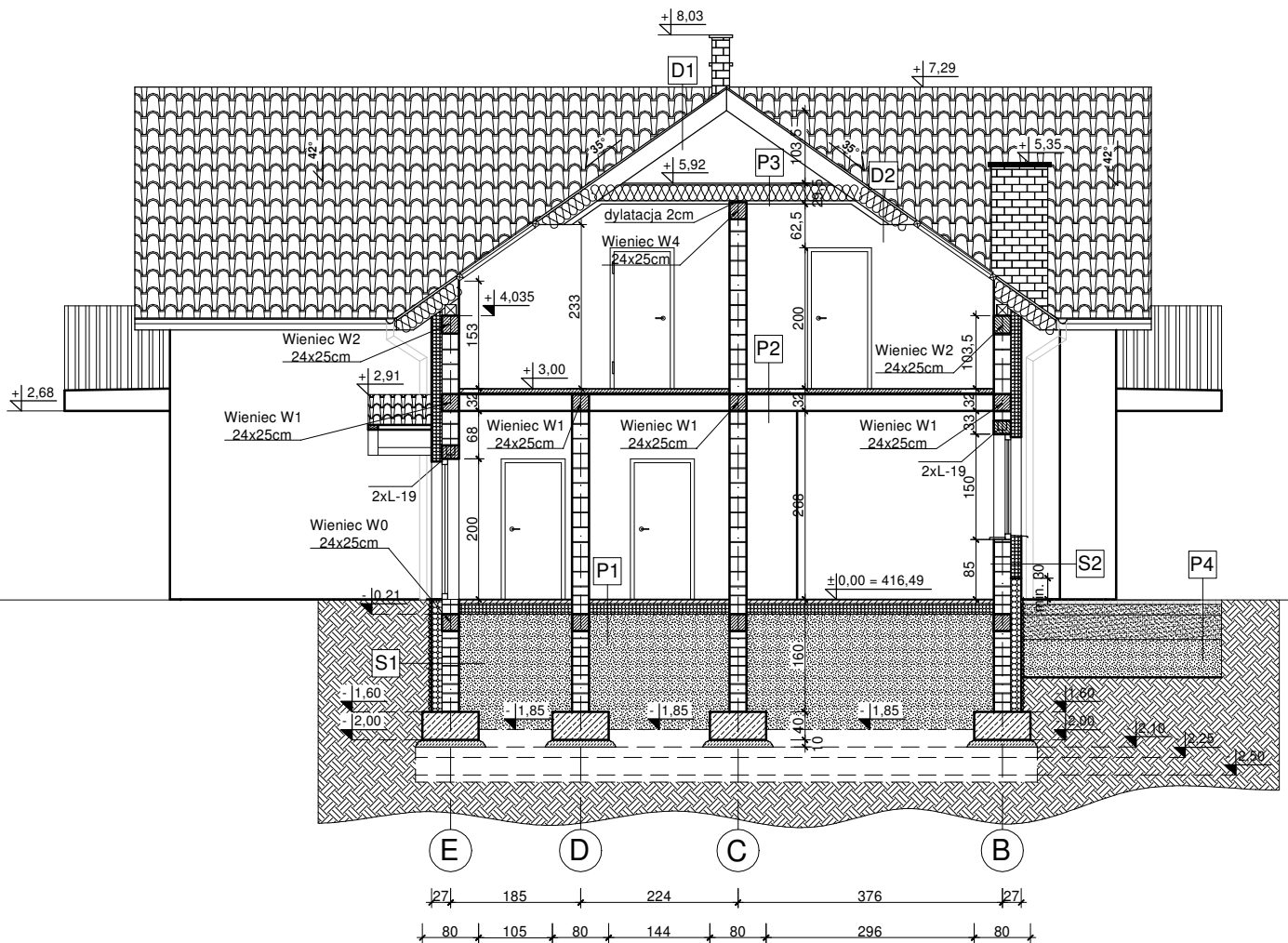
nr rysunku: A-04

nr strony: 80



<p><b>P1 PODŁOGA NA GRUNCIE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* podłoga (płytki ceram., parkiet) gr. 1-2cm</li> <li>* (w pom. mokrych - folia w płynie)</li> <li>* gładź cementowa zbr. siatką gr. 5cm</li> <li>* folia polietylenowa klejona na zakład</li> <li>* styropian EPS 100 gr. 15cm</li> <li>* papa asfaltowa zgrzewalna</li> <li>* wylewka betonowa gr. 10cm</li> <li>* pospółka ls&gt;0,97 (ld&gt;0,67) gr. ok 1,85m</li> <li>* grunt rodzimy (po usunięciu humusu)</li> </ul>	<p><b>P4 DOJŚCIE/TARAS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* kostka betonowa gr. 6cm</li> <li>* piasek stabilizowany cementem gr. 15cm</li> <li>* piasek gr. 25cm</li> <li>* gruzobeton gr. 54cm</li> <li>* grunt rodzimy (po usunięciu humusu)</li> </ul> <p><b>D1 DACH</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* dachówka ceramiczna</li> <li>* łąty drewniane 6x4cm</li> <li>* kontrłaty</li> <li>* warstwa rozdzielająca (wiatroizolacyjna)</li> </ul>
<p><b>P2 PODŁOGA NAD PARTEREM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* podłoga (płytki ceram., parkiet) gr. 1-2cm</li> <li>* (w pom. mokrych - folia w płynie)</li> <li>* gładź cementowa zbr. siatką gr. 5cm</li> <li>* folia polietylenowa klejona na zakład</li> <li>* styropian EPS 100 gr. 2cm</li> <li>* strop teriva 4.0/1 gr. 24cm</li> <li>* tynk gipsowy</li> </ul>	<p><b>D2 DACH</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* dachówka ceramiczna</li> <li>* łąty drewniane 6x4cm</li> <li>* kontrłaty</li> <li>* warstwa rozdzielająca (wiatroizolacyjna)</li> <li>* wełna mineralna gr. 20cm</li> <li>* krokwie drewniane</li> <li>* wełna mineralna gr. 5cm</li> <li>* membrana paroizolacyjna</li> <li>* płyta gk na stelażu systemowym</li> </ul>
<p><b>P3 STROP NAD PODDASZEM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* płyta OSB gr. 2,5cm</li> <li>* wełna mineralna gr. 25cm</li> <li>* jętka 2x5x22,5cm</li> <li>* paroizolacja</li> <li>* płyta gk na stelażu systemowym</li> </ul>	<p><b>B1 BALKONY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* płytki ceramiczne mrozoodporne</li> <li>* gładź cementowa zbr. siatką gr. 5cm</li> <li>* styropian gr. 5cm</li> <li>* płyta balkonowa żelbetowa</li> <li>* styropian gr. 5cm</li> </ul>
<p><b>S2 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* cienkowarstwowy tynk akrylowy gr. 0,15 cm</li> <li>* styropian EPS 70 gr. 15cm</li> <li>* bloczek gazobetonowy gr. 24cm</li> <li>* tynk maszynowy gipsowy gr. 2cm</li> </ul>	<p><b>S1 ŚCIANA FUNDAMENTOWA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* membrana ochronna - folia kubelkowa min. 3cm powyżej gruntu</li> <li>* styropian ekstrudowany (XPS) Hydromax gr. 15 cm</li> <li>* 2x pionowa izolacja przeciwilgociowa Dysperbit</li> <li>* ściana fundamentowa bloczek betonowy</li> </ul>

<p><b>KORMET-PROJEKT</b> mgr inż. Sebastian Kościelniak ul. Ciernie 54-55, 58-160 Świebodzice tel. 504 784 325, www.kormetprojekt.pl, biuro@kormetprojekt.pl</p>			
<p>obiekt: <b>BUDOWA BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ</b></p>			
<p>adres inwestycji: <b>Wałbrzych, ul. Czeresińska, dz. nr 342/5 -342/15, Obręb 11 Poniatów</b></p>			
<p>inwestor: <b>INVEST-PARK DEVELOPMENT Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych</b></p>			
<p>faza: <b>PROJEKT BUDOWLANY</b></p>			
<p>branża: <b>ARCHITEKTURA</b></p>			
<p>projektant architektura/nr uprawnień: <b>mgr inż. Andrzej Grzybowski UAN. VI-1/3/50/90</b></p>			<p>podpis:</p>
<p>sprawdzający/nr uprawnień:</p>			<p>podpis:</p>
<p>asystent projektanta: <b>mgr inż. arch. Artur Schab</b></p>			<p>podpis:</p>
<p>rysunek: <b>PRZEKRÓJ B-B - SEGMENT ŚRODKOWY NR 2</b></p>			
<p>data: <b>05.12.2017r.</b></p>	<p>skala: <b>1 : 100</b></p>	<p>nr rysunku: <b>A-05</b></p>	<p>nr strony: <b>81</b></p>



#### P1 PODŁOGA NA GRUNCIE

- \* podłoga (płytki ceram., parkiet) gr. 1-2cm
- \*(w pom. mokrych - folia w płynie)
- \* gładź cementowa zbr. siatką gr. 5cm
- \* folia polietylenowa klejona na zakład
- \* styropian EPS 100 gr. 15cm
- \* papa asfaltowa zgrzewalna
- \* wylewka betonowa gr. 10cm
- \* pospółka ls>0,97 (ld>0,67) gr. ok 1,85m
- \* grunt rodzimy (po usunięciu humusu)

#### P2 PODŁOGA NAD PARTEREM

- \* podłoga (płytki ceram., parkiet) gr. 1-2cm
- \*(w pom. mokrych - folia w płynie)
- \* gładź cementowa zbr. siatką gr. 5cm
- \* folia polietylenowa klejona na zakład
- \* styropian EPS 100 gr. 2cm
- \* strop teriva 4.0/1 gr. 24cm
- \* tynk gipsowy

#### P3 STROP NAD PODDASZEM

- \* płyta OSB gr. 2,5cm
- \* wełna mineralna gr. 25cm
- \* jętką 2x5x22,5cm
- \* paroizolacja
- \* płyta gk na stelażu systemowym

#### S2 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

- \* cienkowarstwowy tynk akrylowy gr. 0,15 cm
- \* styropian EPS 70 gr. 15cm
- \* bloczek gazobetonowy gr. 24cm
- \* tynk maszynowy gipsowy gr. 2cm

#### P4 DOJŚCIE/TARAS

- \* kostka betonowa gr. 6cm
- \* piasek stabilizowany cementem gr. 15cm
- \* piasek gr. 25cm
- \* gruzobeton gr. 54cm
- \* grunt rodzimy (po usunięciu humusu)

#### D1 DACH

- \* dachówka ceramiczna
- \* łąty drewniane 6x4cm
- \* kontrłaty
- \* warstwa rozdzielająca (wiatroizolacyjna)

#### D2 DACH

- \* dachówka ceramiczna
- \* łąty drewniane 6x4cm
- \* kontrłaty
- \* warstwa rozdzielająca (wiatroizolacyjna)
- \* wełna mineralna gr. 20cm
- \* krokwie drewniane
- \* wełna mineralna gr. 5cm
- \* membrana paroizolacyjna
- \* płyta gk na stelażu systemowym

#### B1 BALKONY

- \* płytki ceramiczne mrozoodporne
- \* gładź cementowa zbr. siatką gr. 5cm
- \* styropian gr. 5cm
- \* płyta balkonowa żelbetowa
- \* styropian gr. 5cm

#### S1 ŚCIANA FUNDAMENTOWA

- \* membrana ochronna - folia kubełkowa min. 3cm powyżej gruntu
- \* styropian ekstrudowany (XPS) Hydromax gr. 15 cm
- \* 2x pionowa izolacja przeciwilgociowa Dysperbit
- \* ściana fundamentowa bloczek betonowy

### **KORMET-PROJEKT** mgr inż. Sebastian Kościelniak

ul. Ciernie 54-55, 58-160 Świebodzice tel. 504 784 325,  
www.kormetprojekt.pl, biuro@kormetprojekt.pl

obiekt: **BUDOWA BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ**

adres inwestycji: Wałbrzych, ul. Czeresińska, dz. nr 342/5 -342/15, Obręb 11 Poniatów

inwestor: INWEST-PARK DEVELOPMENT Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych

faza: **PROJEKT BUDOWLANY**

branża: **ARCHITEKTURA**

projektant architektura/nr uprawnień: mgr inż. Andrzej Grzybowski UAN. VI-1/3/50/90

sprawdzający/nr uprawnień:

asystent projektanta: mgr inż. arch. Artur Schab

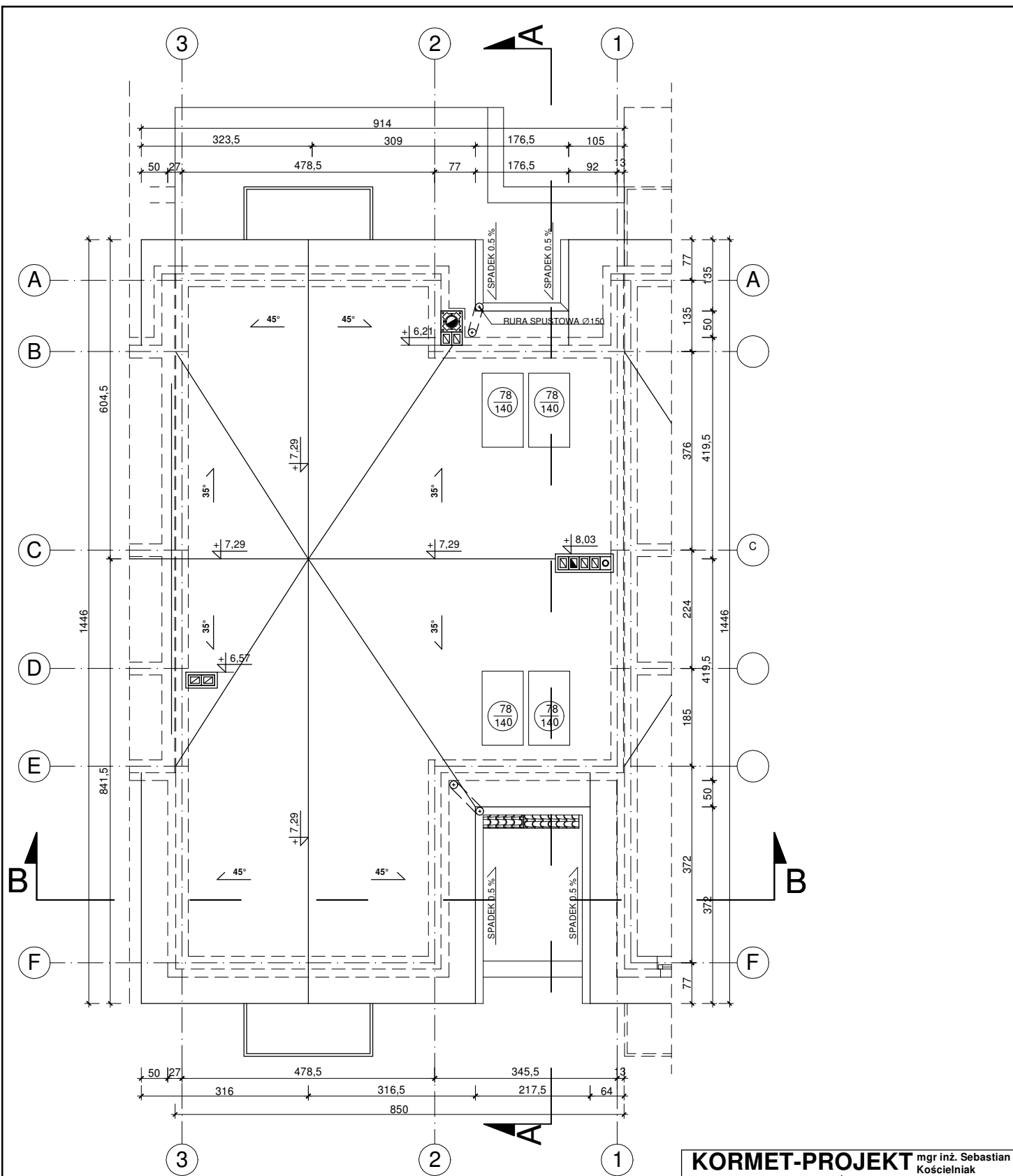
rysunek: **PRZEKRÓJ A-A - SEGMENT ŚRODKOWY NR 2**

data: 05.12.2017r.

skala: 1 : 100

nr rysunku: A-06

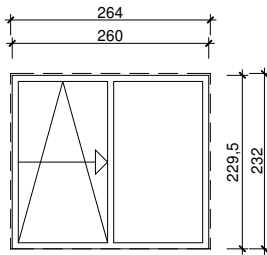
nr strony: 82



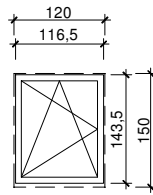
**UWAGA!**

1. Powierzchnia dachu 145,50m<sup>2</sup> + 2,11m<sup>2</sup>.
2. Dach 35° i 45° kryty dachówką ceramiczną - koloru brązowego
3. Należy w odległości 80cm od okapu dachu zamontować płotki śnieżne.
4. Wyjście na dach poprzez okna dachowe. od których należy wykonać do każdego komina ławy lub stopnie koniarskie.

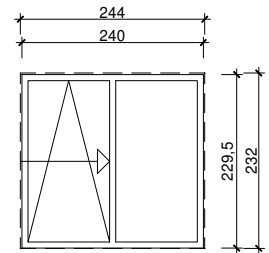
<b>KORMET-PROJEKT</b> mgr inż. Sebastian Kościelniak ul. Ciernie 54-55, 58-160 Świebodzice tel. 504 784 325, www.kormetprojekt.pl, biuro@kormetprojekt.pl			
obiekt: <b>BUDOWA BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ</b>			
adres inwestycji: <b>Wałbrzych, ul. Czeresińska, dz. nr 342/5 -342/15, Obręb 11 Poniatów</b>			
inwestor: <b>INVEST-PARK DEVELOPMENT Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych</b>			
faza: <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>			
branża: <b>ARCHITEKTURA</b>			
projektant architektura/nr uprawnień: <b>mgr inż. Andrzej Grzybowski</b> UAN. VI-f/3/50/90			podpis:
sprawdzający/nr uprawnień:			podpis:
asystent projektanta: <b>mgr inż. arch. Artur Schab</b>			podpis:
rysunek: <b>RZUT DACHU - SEGMENT ŚRODKOWY NR 2</b>			
data: <b>05.12.2017r.</b>	skala: <b>1 : 100</b>	nr rysunku: <b>A-07</b>	nr strony: <b>83</b>



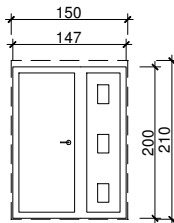
nazwa: Okno przesuwne	
wielkość futryny w obrysie	wielkość otworu w ścianie
260x229,5	264x232
ilość	1



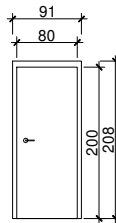
nazwa: Okno rozwierno/uchylne	
wielkość futryny w obrysie	wielkość otworu w ścianie
116,5x143,5	120x150
ilość	1



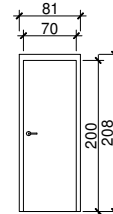
nazwa: Okno przesuwne	
wielkość futryny w obrysie	wielkość otworu w ścianie
240x229,5	244x232
ilość	2



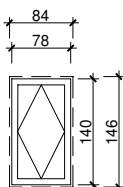
nazwa: Drzwi zewnętrzne		
wielkość futryny w obrysie	wielkość otworu w ścianie	
147x200	150x210	
ilość	L: 1	P: 0



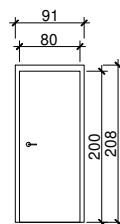
nazwa: Drzwi wewnętrzne		
wielkość futryny w obrysie	wielkość otworu w ścianie	
80x200	91x203	
ilość	L: 3	P: 3



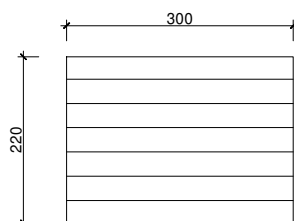
nazwa: Drzwi wewnętrzne		
wielkość futryny w obrysie	wielkość otworu w ścianie	
70x200	81x203	
ilość	L: 0	P: 1



nazwa: Okno dachowe	
wielkość futryny w obrysie	wielkość otworu w dachu
78x140	84x146
ilość	4



nazwa: Drzwi wewnętrzne EI 30		
wielkość futryny w obrysie	wielkość otworu w ścianie	
80x200	91x203	
ilość	L: 1	P: 0



nazwa: Brama garażowa	
-	wielkość otworu w ścianie
-	220x300
ilość	1

<b>KORMET-PROJEKT</b> mgr inż. Sebastian Kościelniak			
ul. Ciernie 54-55, 58-160 Świebodzice tel. 504 784 325, www.kormetprojekt.pl, biuro@kormetprojekt.pl			
obiekt: BUDOWA BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ			
adres inwestycji: Wałbrzych, ul. Czerześniowa, dz. nr 342/5 -342/15, Obręb 11 Poniatów			
inwestor: INVEST-PARK DEVELOPMENT Sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych			
faza: PROJEKT BUDOWLANY			
branża: ARCHITEKTURA			
projektant architektura/nr uprawnień: mgr inż. Andrzej Grzybowski UAN. VI-f/3/50/90			podpis:
sprawdzający/nr uprawnień:			podpis:
asystent projektanta: mgr inż. arch. Artur Schab			podpis:
rysunek: ZEST. STOLARKI OKIEN. I DRZWI. SEG. NR 2			
data: 05.12.2017r.	skala: 1 : 100	nr rysunku: A-08	nr strony: 84