

# WYTYCZNE WYKONANIA SYSTEMU SAP



Wałbrzych, kwiecień 2018

# 1. INFORMACJE OGÓLNE

## 1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie i wykonanie systemu sygnalizacji pożaru (SAP) w obiekcie zlokalizowanym w Świebodzicach przy ulicy Wałbrzyskiej 38.

## 1.2 Dane charakterystyczne obiektu

Hala magazynowo-produkcyjna – obiekt dwukondygnacyjny, wykonany w konstrukcji żelbetowej z lekkimi ścianami osłonowymi i lekkim dachem.

### Podstawowe parametry obiektu:

- funkcja magazynowo-produkcyjna;
- powierzchnia użytkowa:
  - hala magazynowa: 7554,38m<sup>2</sup>
  - przyziemie ze stacją trafo: 1522,05m<sup>2</sup>
  - kotłownia: ok. 25 m<sup>2</sup>
- hala magazynowa z częścią techniczną zaliczona jest do obiektów PM z klasą E Qd <500 MJ/m<sup>2</sup> odporności pożarowej , elementy budowlane wykonano jako NRO. Docelowo planowane jest podniesienie odporności ogniowej hali do klasy E Qd <2000 MJ/m<sup>2</sup>.

### Instalacje techniczne w które został wyposażony obiekt:

- elektryczna;
- odgromowa;
- wodociągowa w tym hydrantowa;
- kanalizacyjna deszczowa;
- teletechniczna;
- wentylacyjna;
- ogrzewania (nagrzewnice gazowe);
- w pomieszczeniach kotłowni i na hali zastosowano system detekcji gazu.

## **1.3. Warunki ochrony przeciwpożarowej wynikające z przeznaczenia obiektów, sposobu użytkowania i technologii.**

Strefy pożarowe budynków, z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zaliczane są do:

Hale magazynowe zaliczone zostały jako PM – z klasą E odporności pożarowej i zakładana w projekcie budowlanym gęstością obciążenia ogniowego do 500MJ/m<sup>2</sup>. Elementy budowlane wykonane są jako NRO. Docelowo planowane jest podniesienie odporności ogniowej hali do klasy E Qd <2000 MJ/m<sup>2</sup>.

Podział na strefy pożarowe pokazano w dokumentacji będącej załącznikiem do zapytania ofertowego.

## **2. OPIS ROZWIĄZAŃ**

Przy projektowaniu systemów SAP dla ww. obiektu należy zastosować ochronę części magazynowo-produkcyjnych (hale), części technicznych (stacja trafo, rozdzielnia energetyczna i kotłownia) z wyłączeniem części administracyjno-socjalnej. Dokumentację projektową należy uzgodnić z rzeczoznawcą ppoż.. Nie planuje się podłączenia projektowanej instalacji SAP do systemu automatycznego alarmowania jednostek Państwowej Straży Pożarnej. System musi być zaprojektowany w taki sposób, aby umożliwić podłączenie nadajnika sygnału usterki i alarmu do zewnętrznej stacji monitorowania.

**Wszystkie urządzenia systemu ostrzegawczego muszą posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia.**

## **3. WYTYCZNE KONSERWACJI**

Po przekazaniu systemu do eksploatacji wykonawca systemu przez okres trwania okresu gwarancji będzie świadczył usługę polegającą na dokonywaniu okresowych przeglądów wykonanego systemu nie rzadziej niż co 3 miesiące. Z czynności serwisowych zostanie sporządzony stosowny protokół.

Okres gwarancji na wykonane prace: nie mniej niż 36 miesięcy.

## **4. ODBIÓR PRAC**

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować:

- Projektową dokumentację powykonawczą,
- Protokoły z dokonanych pomiarów,
- Certyfikaty na urządzenia i wyroby,
- Dokumentacje techniczno-ruchowe oraz instrukcje obsługi zainstalowanych urządzeń,
- Wykonawca systemu zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na użytkowanie jeśli takie będzie wymagane.