



2019-24456

DE-DSP-DUP-WEP.7070.2.34.2019.2

1015 04.04.2019 P lu

Poznań, 29 marca 2019 r.

INVEST-PARK DEVELOPMENT Sp. z o.o.
ul. Uczniowska 16
58-306 WAŁBRZYCH

Dotyczy: Lokalizacja parkingu oraz drogi wewnętrznej na działkach nr 751/11, 751/6 przy ul. Kasztanowej w Świebodzicach

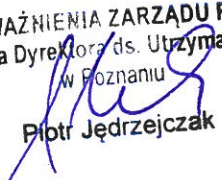
W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 25 marca 2019r., PSE S.A. w Poznaniu informuje:

1. Przez obszar zlokalizowany na przesłanej mapce przebiega linia elektroenergetyczna 220kV Mikułowa-Świebodzice (przęsło 208-209 z obostrzeniem 2-go stopnia) przystosowana do temperatury pracy +40°C. Część działek zlokalizowanych na przesłanej mapce znajduje się w pasie technologicznym ww. linii elektroenergetycznej o szerokości 50 metrów - po 25 metrów w rzucie poziomym od osi linii w obu kierunkach.
2. W pasie technologicznym linii występują następujące ograniczenia użytkowania terenu:
 - a) ustala się zakaz realizacji obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi, tj.:
 - zakazuje się lokalizowania budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej typu szkoła, szpital, internat, żłobek, przedszkole i podobne,
 - zakazuje się lokalizowania miejsc stałego przebywania ludzi w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, turystyczną, rekreacyjną,
 - odstępstwa od tej zasady może udzielić właściciel linii, na warunkach przez siebie określonych,
 - b) należy uzgadniać warunki lokalizacji wszelkich obiektów z właścicielem linii,
 - c) nie wolno tworzyć hałd, nasypów w pasie technologicznym oraz sadzić roślinności wysokiej pod linią i w odległości po 16,5 metra od osi linii w obu kierunkach,
 - d) teren w pasie technologicznym linii nie może być kwalifikowany jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową lub zagrodową,
 - e) wszelkie zmiany w kwalifikacji terenu w obrębie pasa technologicznego linii i w jego najbliższym sąsiedztwie powinny być zaopiniowane przez właściciela linii,
 - f) zalesienia terenów rolnych w pasie technologicznym linii mogą być przeprowadzone w uzgodnieniu z właścicielem linii, który określi maksymalną wysokość sadzonych drzew i krzewów,

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu,
60-354 Poznań, ul. Marcellńska 71, Sekretariat: tel. +48 61 861 16 01, fax. +48 61 867 33 43

- g) lokalizacja budowli zawierających materiały niebezpieczne pożarowo, stacji paliw i stref zagrożonych wybuchem w bezpośrednim sąsiedztwie pasów technologicznych wymaga uzgodnień z właścicielem linii,
3. Dla zabudowy niemieszkalnej w pasie technologicznym linii dopuszcza się realizację obiektów związanych między innymi z działalnością gospodarczą lub rekreacyjną przy spełnieniu wszystkich wymagań Polskiej Normy PN-E-05100-1 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa” i uzgodnieniu warunków ich lokalizacji z PSE S.A. w Poznaniu.
4. Biorąc pod uwagę istniejące odległości doziemne i drugi stopień obostrzenia nie wnosimy uwag do lokalizacji parkingu oraz drogi wewnętrznej na działkach nr 751/11, 751/6 przy założeniu, że rzędna drogi i parkingu nie będzie znacząco odbiegać od rzędnej istniejącego terenu.
5. Informujemy ponadto, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych - Dz.U nr 47 z 2003r. poz. 401, praca ciężkiego sprzętu montażowo - budowlanego w sąsiedztwie czynnej linii 220kV musi się odbywać w odległości 30m w rzucie poziomym od przewodu linii 220kV. Jest to warunek zapewniający bezpieczeństwo ludzi i bezawaryjną pracę systemu elektroenergetycznego naszego obszaru.
- Szczegółowe warunki wykonywania prac w sąsiedztwie czynnej linii 220kV należy uzgodnić z PSE S.A. w Poznaniu przed rozpoczęciem robót.

Z poważaniem

Z UPOWAŻNIENIA ZARZĄDU PSE S.A.
Z-ca Dyrektora ds. Utrzymania
w Poznaniu

Piotr Jędrzejczak

Sprawę prowadzi: Krzysztof Talarczyk tel. 61 861 17 95, e-mail: krzysztof.talarczyk@pse.pl

Kopię otrzymują:

1. PSE S.A./DE/WEP