

TEMAT:

**Dokumentacja powykonawcza  
OBUDOWA KONSTRUKCJI DACHU ZE ŚWIETLIKAMI I ŚCIAN  
ZEWNĘTRZNYCH HALI PO POŻARZE**

BRANŻA:

**ARCHITEKTURA**

INWESTOR:

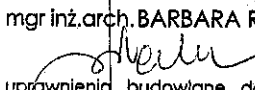

**INVEST PARK DEVELOPEMENT Sp. z o.o.**  
Ul. Uczniowska 16  
58-306 Świebodzice

ADRES INWESTYCJI:

Ul. Wałbrzyska 38  
58-160 Świebodzice

**ARCHITEKTURA**

**PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA BARBARA RACHWAŁSKA**

	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS/PIECZĄTKA
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Barbara Rachwańska	4/WPOKK/2012	mgr inż. arch. BARBARA RACHWAŃSKA  uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektura NR UPRAWNIEN 4/WPOKK/2012
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Gawel Becla	5/WPOKK/2012	mgr inż. architekt GAWEL BECLA  uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej NR UPRAWNIEN 5/WPOKK/2012

styczeń 2018

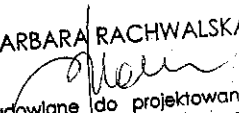

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

- 1.0. Załączniki formalno-prawne
- 2.0. Opis techniczny architektoniczny
- 3.0. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 4.0 Część rysunkowa wg spisu:
  - PROJEKT ARCHITEKTONICZNY:
  - Rys. nr A-01 Rzut kondygnacji +1
  - Rys. nr A-02 Rzut kondygnacji 0
  - Rys. nr A-03 Rzut dachu
  - Rys. nr A-04 Elewacja frontowa
  - Rys. nr A-05 Kład ściany w osi K
  - Rys. nr A-06 Zestawienie pasm świetlnych
  - Rys. nr A-07 Detal attyki
  - Rys. nr A-08 Detal mocowania płyty warstwowej
  - Rys. nr A-09 Detal wykończenia dachu przy ścianie biurowca

## 1.0. Załączniki formalno-prawne

### O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że projekt wykonawczy oraz dokumentacja  
powykonawcza odbudowy konstrukcji dachu ze świetlikami i ścian  
zewnętrznych hali po pożarze przy ul.Wałbrzyskiej 38 w Świebodzicach  
sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy  
technicznej

PROJEKTANT:	
ARCHITEKTURA	
projektant mgr inż.arch Barbara Rachwalska nr uprawnień 4/WPOKK/2012	mgr inż.arch.BARBARA RACHWALSKA  uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej NR UPRAWNIEN 4/WPOKK/2012
sprawdzający mgr inż.arch Gawęł Becla nr uprawnień 5/WPOKK/2012	mgr inż. architekt GAWĘŁ BECLA  uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej NR UPRAWNIEN 5/WPOKK/2012



**IZBA ARCHITEKTÓW**  
**WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW**  
**RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**  
**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

l.dz. 36/WPOKK/2012

Poznań, dnia 4 czerwca 2012r.

sygnatura akt: WOIA – OKK UpB / 7 / 2012

**DECYZJA nr 4 / WPOKK / 2012**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2008r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

**stwierdza się, że**

**Pani**

**mgr inż. arch. Barbara Rachwalska**

ur. 30 listopada 1983r. w Poznaniu

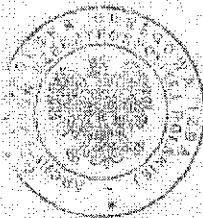
**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu/Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
**Andrzej J. Nowak**

architekt

Strona 1 z 2

61-771 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
http://wielkopolska.arp.pl NIP: 776-13-99-181 Regon: 615468395-00074 KRS: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Ldz. 36 /WPOKK/2012

Poznań, dnia 4 czerwca 2012r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 8 /2012

### **DECYZJA nr 5 /WPOKK/ 2012**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2008r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

**stwierdza się, że**

**Pan**

**mgr inż. arch. Gaweł Becia**

ur. 16 kwietnia 1983r. w Poznaniu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu/Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Andrzej J. Nowak**  
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 36. Tel./fax: (061) 835 06 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Kmita: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Gawel Becla**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **5/WPOKK/2012**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0940**.

Członek czynny od: 12-11-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-09-2017 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0940-9Y16-EY3A-EE56-3A6C**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Barbara Rachwalska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **4/WPOKK/2012**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0939**.

Członek czynny od: 12-11-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-10-2017 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0939-D36Y-67BE-1A25-DFED**

## 2.0. OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY

### 2.1. Dane podstawowe:

Inwestycja:

Projekt odbudowy konstrukcji dachu ze świetlikami i ścian zewnętrznych hali po pożarze

Inwestor:

INVEST PARK DEVELOPMENT Sp.z o.o. ul. Uczniowska 16, Świebodzice 58-306

Lokalizacja inwestycji:

Działka nr ewid. 747/1;747/31;747/24 ,obręb Śródmieście 3 1, Świebodzice.

### 2.2. Podstawy opracowania:

2.2.1 Zlecenie inwestora

2.2.3. Projekt budowlany.

2.2.4. Przepisy prawa budowlanego i pokrewne, rozporządzenia wykonawcze, normy budowlane i branżowe oraz dane z literatury fachowej.

2.2.5. Uchwała nr LVIII/08/2010 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 24 lutego 2010r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Wałbrzyskiej 38-42 w Świebodzicach.

### 2.3. Podstawy prawne:

Wybrane przepisy podstawowe:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami).

2. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 7, z późniejszymi zmianami)

3. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r., Nr 19, poz. 177, z późniejszymi zmianami)

4. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2002 r., Nr 147, poz. 1229, z późniejszymi zmianami)

5. Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r., Nr 80, poz. 904, z późniejszymi zmianami)

6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r., Nr 62, poz. 627, z późniejszymi zmianami)

7. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2001 r., Nr 115, poz. 1229, z późniejszymi zmianami)

8. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 1997 r., Nr 54, poz. 348, z późniejszymi zmianami)

9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 roku, Nr 75, poz. 690, z późniejszymi zmianami)

10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133)

11. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2003 r., Nr 121, poz. 1138)

12. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2003 r., Nr 121, poz. 1139)

13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072)

14. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401)

15. Normy obowiązujące do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz Wspólnoty Europejskiej

16. Inne właściwe przepisy



## **2.4. Istniejące zagospodarowanie terenu.**

Teren inwestycji obejmuje działkę nr ewid 747/1;747/31;747/24 ,obręb Śródmieście 3, Świebodzice. Działka pośrednio przylega do ulicy Wałbrzyskiej. Od stron północnej, wschodniej i południowej graniczy z innymi działkami przeznaczonymi pod produkcję i usługi zgodnie z MPZP.

Projekt odbudowy hali po pożarze nie wpływa na projekt zagospodarowania terenu działki.

## **2.5. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest hala magazynowa wraz z budynkiem biurowym i infrastrukturą techniczną.

Poszczególne obiekty szczegółowo przedstawione w opisie architektonicznym.

## **2.6 Zakres opracowania**

Zakres opracowania obejmuje odbudowę konstrukcji hali z wymianą zniszczonych elementów, naprawą i czyszczeniem pozostałych. Wymiana konstrukcji przekrycia dachu ze świetlikami, wymianą zniszczonych ścian zewnętrznych z płytami warstwowymi, wymianą okien w tej ścianie.

## **3. Przeznaczenie hali magazynowej.**

Odbudowywana hala wykorzystywana będzie do składowania produktów gotowych. Strefa ta będzie miała zapewnione wymagane oświetlenie dzienne poprzez świetliki na dachu.

### **3.1 Forma architektoniczna i kolorystyka.**

Obiekt projektowany jest jako wielkogabarytowy, o zwartej bryle. Wykonana będzie w konstrukcji szkieletowej o żelbetowych słupach i dźwigarach. Ściany pokryte płytami warstwowymi .. Kolorystyka obiektu: Płyty elewacyjne w kolorach szarości .

## **4 Dostępność dla osób niepełnosprawnych.**

Nie przewiduje się zatrudnienia osób niepełnosprawnych. Obiekt nie ma funkcji usługowej dlatego nie zakłada się obsługi osób niepełnosprawnych na terenie całego obiektu.

## **Zestawienie powierzchni pomieszczeń zgodnie z częścią rysunkową**

## **5. Projektowane rozwiązania budowlane**

### **5.1. Ściany hali:**

Ściana zewnętrzna hali/ w strefach będących przedmiotem odbudowy/ :

Płyta warstwowa PIR 10cm

### **5.2.Dach**

Dach hali i biurowca pokryty membraną. Zaprojektowano system odwodnienia dachu. .  
Spadki na dachu zrealizować za pomocą klinów styropianowych. Wszystkie elementy NRO

D1 (dach hali RE30)/ na 8m od budynku biurowego/

- membrana PCV wierzchniego krycia 1,5 mm
- wełna mineralna
- paroizolacja
- blacha trapezowa
- dźwigary prefabrykowane z betonu sprężonego R30

D2 (dach hali

- membrana PCV wierzchniego krycia 1,5 mm

- wełna mineralna
- paroizolacja
- blacha trapezowa
- dźwigary prefabrykowane z betonu sprężonego

### **5.3. Izolacje termiczne**

Wstęp.

- Szczególną uwagę zwrócić na ciągłość powłoki izolacyjnej, aby uniemożliwić powstawanie mostków termicznych.
- Wbudowywać można tylko materiały w stanie nieuszkodzonym. Materiały, które w trakcie wbudowywania uległy zawilgoceniu należy wymienić.

Hala magazynowa:

Zewnętrzne hali:

- płyta warstwowa PIR

Stropodach hali:

- wełna mineralna

Przyjmuje się do realizacji wyłącznie certyfikowany styropian, wełnę mineralną i płyty warstwowe.

Uwaga – na styku cokołu i izolacji ściany - należy stosować listwy startowe do izolacji termicznych.

### **5.4 Obróbki blacharskie, opierzenia**

Obróbki blacharskie attyk należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej, powlekane w kolorze dopasowanym do koloru płyt warstwowych ściennych. Opierzenia wewnętrzne wykonać wokół wszystkich dużych przejść instalacyjnych oraz na załamaniach dachu.

### **5.5 Wyjście na dach**

Zapewniono wyjście na dach za pomocą drabiny zewnętrznej.

## **6. UWAGI KOŃCOWE**

8.1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

8.2. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.

8.3. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwyty, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać/ montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.

8.4. W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.

8.5. Przy wykonywaniu otworów drzwiowych skonfrontować wymiary z zestawieniem stolarki oraz faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.

8.6. Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).

8.7. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.

8.8. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji- część konstrukcyjna.

8.9. Każdy składnik projektowy należy przyjmować według pozycji opisanych na rysunkach w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.

8.10. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.

8.11. Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.

8.12. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.

8.13. Dla lokalizacji usług, wymaga się w zależności od specyfiki programu funkcjonalnego stosownej procedury formalno-prawnej i uzyskania odrębnego pozwolenia na użytkowanie przy zastrzeżeniu, że musi to być poprzedzone zgodą inwestora.

Autorzy Projektu dopuszczają zastosowanie innych materiałów niż ujęte w projekcie, pod warunkiem zapewnienia materiałów nie gorszych niż określone w tych projektach

## **4.0 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

Informację sporządzono na podstawie:

a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r, „Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2003r. nr 207, poz 2015 oraz z 2004r nr 6, poz. 41, nr 92, poz. 881, nr 93, poz. 888 i nr 96, poz 959 oraz z 2005r nr 163, poz. 1364.

b) Rozporządzenia Ministerstwa Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i i ochrony zdrowia (Dz. U Nr 120, poz. 1126),

c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz. U Nr 47, poz. 401).

### **2. ZAKRES ROBOT DLA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Zakres robot w projektowanym budynku hali będzie obejmował:

- a) Prace przygotowawcze, zabezpieczenia.
- b) Roboty ziemne i fundamentowe.
- c) Roboty betonowe i żelbetowe elementów konstrukcyjnych.
- d) Roboty montażowe konstrukcji dachu.
- e) Roboty montażowe stolarki okiennej i drzwiowej
- f) Roboty dociepleniowe i elewacyjne.
- g) Roboty wykończeniowe.

### **3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW**

Na przedmiotowej działce istnieje odbudowywana hala.

### **4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Na terenie objętym opracowaniem nie występują elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na nim przebywających.

Zagospodarowanie terenu wykonuje się przed rozpoczęciem robot co najmniej w zakresie:

- a) Wyznaczenie stref niebezpiecznych i ogrodzenie terenu,
- b) Wykonanie dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) Doprowadzenie energii elektrycznej oraz wody,
- d) Urządzenie składowisk materiałów i wyrobów.
- e) Zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego.

### **5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA**

Projektowana realizacja nie przewiduje prowadzenia szczególnie niebezpiecznych robot budowlanych pod warunkiem zastosowania ogólnych zasad bezpieczeństwa. Podczas trwania robot należy zwrócić jednak szczególną uwagę na zagrożenia wynikające z charakteru, organizacji lub miejsca ich prowadzenia stwarzających ryzyko powstania zagrożenia dla zdrowia, a w szczególności:

- a) W przypadku robot ziemnych - przysypania ziemią, upadku w wykop, uderzenia odłamkami wykopu (w przypadku wykopów pod fundamenty, docieplenia ścian fundamentowych),
- b) W przypadku robot na rusztowaniach - upadku z wysokości,
- c) W przypadku montażu elementów prefabrykowanych - przygniecenie pracownika,
- d) Zagrożenia związane z elementami wirującymi maszyn - brak osłon w przypadku prac wykończeniowych,
- e) Zagrożenia związane z elementami ostrymi i wystającymi – obróbki blacharskie,
- f) Zagrożenia związane z transportem i rozładunkiem materiałów budowlanych,
- g) Zagrożenia związane z przemieszczaniem się sprzętu i ludzi,
- h) Zagrożenia związane z właściwościami fizycznymi materiałów (ostre krawędzie, śliskie powierzchnie),
- i) Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym – w przypadku złej instalacji, użytkowania sprzętu elektrycznego
- j) Hałas i wibracja
- k) Oddziaływanie pyłu
- l) Zagrożenie związane z wykonywaniem robot, przy których występują działania substancji chemicznych, zagrażających bezpieczeństwu i zdrowi ludzi.

## **6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBOT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Przed przystąpieniem do realizacji robot kierownik budowy powinien:

- a) Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zapoznać pracowników z jego zastosowaniem,
- b) Dokonać obowiązkowych szkoleń pracowników z zakresu BHP, ze szczegółowym omówieniem zakresu robot objętych projektem, harmonogramem robot, technologii wykonania oraz zagrożeń występujących na budowie,
- c) Zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad BHP,
- d) Zapewnić prawidłowe zabezpieczenie użytkowanych maszyn i urządzeń,
- e) Informować pracowników o ryzyku zawodowym, które wiąże się z wykonywaną pracą oraz zasadach ochrony przed zagrożeniem
- f) Zapewnić prowadzenie badań profilaktycznych pracowników i stosować się do orzeczeń lekarskich w zakresie zdolności do pracy na określonym stanowisku,
- g) Zapewnić pracownikom odpowiednie urządzenia higieniczno – sanitarne oraz dostarczyć niezbędne środki do udzielania pierwszej pomocy w razie wypadku,
- h) Egzekwować przestrzeganie przez pracowników przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

## **7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANYCH ROBOT BUDOWLANYCH**

W trakcie prowadzenia robot budowlanych należy zapewnić i przewidzieć odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób postronnych, a także odpowiednie zabezpieczenia pracowników zatrudnionych na budowie i tak :

- Ogrodzenie terenu budowy nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi, a jego wysokość powinna wynosić co najmniej 1,5 m.
- Wyznaczenie dróg komunikacyjnych i transportowych, dróg dla pieszych i dojazdów pożarowych oraz utrzymania ich w stanie nie stwarzającym zagrożeń dla użytkowników. Drogi i przejścia oraz dojazdy pożarowe nie mogą prowadzić przez miejsca, w których występują zagrożenia dla ich użytkowników.
- Wyznaczyć strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości

przedmiotów, ogrodzenie balustradami, składającymi się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości, oświetla się i oznakowuje znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

- Strefa niebezpieczna w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż  $1/10$  wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m. W zwartej zabudowie miejskiej strefa niebezpieczna może być zmniejszona pod warunkiem zastosowania innych rozwiązań technicznych lub organizacyjnych, zabezpieczających przed spadaniem przedmiotów.

- W przypadku przejść, przejazdów i stanowisk pracy w strefie niebezpiecznej należy przewidzieć zabezpieczenie daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem  $45^\circ$  w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

- W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego powinna wynosić co najmniej o 0,5 m więcej z każdej strony niż szerokość przejścia lub przejazdu.

- Usytuowanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

- Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności w siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa oraz balustrady składające się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m, umieszczonymi w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi dołu. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości, oświetla się i oznakowuje znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.

- Materiały należy składować w miejscu wyrównanym do poziomu. Materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, stanowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów nie przekraczającym 1 KV.

- a) 3,0m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1KV,

- b) 5,0m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1KV, lecz nie przekraczającym 15KV,

- b) 10,0m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15KV, lecz nie przekraczającym 30KV,

- b) 15,0m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30KV, lecz nie przekraczającym 110KV,

- b) 30,0m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110KV.

- Stosy materiałów workowanych układa się w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw. Odległość stosów nie powinna być mniejsza niż:

- 1) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,

- 2) 5 m - od stałego stanowiska pracy.

- Zabrania się opierania składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne wyłącznie przy użyciu drabiny lub schodni.

- Zabrania się podczas mechanicznego załadunku lub rozładunku materiałów lub wyrobów, przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną, w której znajduje się kierowca. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest obowiązany opuścić kabinę.

- Montaż rusztowań przeprowadzić zgodnie z instrukcją techniczną montażu dostarczoną przez producenta. Pracownicy montujący rusztowania winni odbyć odpowiednie szkolenie z zakresu montażu i rozbiórki danego typu rusztowań. Do Użytkowania rusztowań można przystąpić po jego odbiorze przez nadzór techniczny budowy,

potwierdzony protokołem odbioru wpiętym trwale do dziennika budowy. Na rusztowaniu należy wywiesić odpowiednie oznaczenia informujące o dopuszczalnym jego obciążeniu. Rusztowanie powinno mieć zainstalowaną własną instalację odgromową i być właściwie

uziemione. Roboty na rusztowaniach nie należy wykonywać przy słabej widoczności i wietrze przekraczającym 10 m/s.

- Roboty montażowe konstrukcji prefabrykowanych elementów mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu "bioz" przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń. Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian belek, ram, kratownic w trakcie montażu jest zabronione. Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu powinna wynosić co najmniej 0,75m. Zabronione jest w szczególności przechodzenie osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami bud. a podwoziem żurawia, składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu.

W czasie montażu więźarów dachowych należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegających przetarciu i załamaniu lin. Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów lub wyrobów jest zabronione.

- Na terenie budowy należy przewidzieć dla pracowników dostęp do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

**Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia na stanowiskach pracy sprawują odpowiedni kierownik budowy oraz kierownicy robót, stosownie do zakresu obowiązków. Kierownik budowy jest zobowiązany opracować dla robót budowlanych objętych projektem budowlanym, plan BIOZ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz.U. Nr 120 poz. 1125 i 1126.**

*Szczegółowe wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania poszczególnych rodzajów robót budowlanych określają przepisy rozdziałów 5-19 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. Nr 47, poz. 401.).*

## **8. MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY I INNYCH DOKUMENTÓW**

Wszystkie dokumenty budowy, dokumentacja techniczno-ruchowa maszyn i urządzeń eksploatowanych na budowie, dokumentacja szkoleń znajdować się będzie w biurze budowy. Odpowiedzialny za kompletną dokumentację będzie kierownik budowy.

## **9. PUNKT PIERWSZEJ POMOCY PRZEDLEKARSKIEJ.**

Punkt pierwszej pomocy przedlekarskiej znajduje się w biurze kierownika budowy.

## **10. TELEFONY ALARMOWE:**

POGOTOWIE RATUNKOWE Tel. 999

STRAŻ POŻARNA Tel. 998

POLICJA Tel. 997

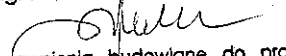
**Wypadek przy pracy musi być natychmiast zgłoszony kierownikowi budowy, a pod jego nieobecność – koordynatorowi**

**ds. bhp z jednoczesnym wstrzymaniem robót w miejscu wypadku. Dalsze postępowanie - zgodnie z instrukcją postępowania.**

Projektant:

mgr inż. arch. Barbara Rachwalska

mgr inż. arch. BARBARA RACHWALSKA

  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
NR UPRAWNIEN 4/WPOKK/2012

## **4.0 Część rysunkowa**