

Załącznik nr 1 do uchwały nr 1/II/2022 Rady Nadzorczej Spółki
„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o. o.

Nabór na stanowisko Prezesa Zarządu

„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o.

Rada Nadzorcza „INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu, ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, działając na podstawie § 11 ust. 2 Umowy spółki oraz na podstawie uchwały Rady Nadzorczej nr 8/I/2022 z dnia **27.01.2022 roku, ogłasza postępowanie kwalifikacyjne na stanowisko Prezesa Zarządu.**

Kandydatem na stanowisko członka zarządu może być osoba, która spełnia łącznie poniższe warunki:

- 1) posiada wykształcenie wyższe lub wykształcenie wyższe uzyskane za granicą uznane w Rzeczypospolitej Polskiej, na podstawie przepisów odrębnych,
- 2) posiada co najmniej 5-letni okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę, lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek,
- 3) posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych albo wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek,
- 4) spełnia inne niż wymienione w punkcie od 1 do 3 wymogi określone w przepisach odrębnych, a w szczególności nie narusza ograniczeń lub zakazów zajmowania stanowiska członka organu zarządzającego w spółkach handlowych,
- 5) posiada pełną zdolność do czynności prawnych i korzysta z pełni praw publicznych.

Kandydatem na stanowisko członka zarządu nie może być osoba, która spełnia przynajmniej jeden z poniższych warunków:

- 1) pełni funkcję społecznego współpracownika albo jest zatrudniona w biurze poselskim, senatorskim , poselsko-senatorskim lub biurze posła do Parlamentu Europejskiego na podstawie umowy o pracę lub świadczy pracę na podstawie umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze,
 - 2) wchodzi w skład organu partii politycznej reprezentującego partię polityczną na zewnątrz oraz uprawnionego do zaciągania zobowiązań,
 - 3) jest zatrudniona przez partię polityczną na podstawie umowy o pracę lub świadczy pracę na podstawie umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze,
 - 4) pełni funkcję z wyboru w zakładowej organizacji związkowej lub zakładowej organizacji związkowej spółki z grupy kapitałowej,
 - 5) aktywność społeczna lub zarobkowa rodzi konflikt interesów wobec działalności Spółki,
 - 6) została skazana prawomocnym wyrokiem za umyślne przestępstwo lub umyślne przestępstwo skarbowe.
-

Załącznik nr 1 do uchwały nr 1/II/2022 Rady Nadzorczej Spółki
„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o. o.

Ważne informacje

Pisemne zgłoszenia kandydatów /dalej: zgłoszenia/ będą przyjmowane w siedzibie Spółki, w sekretariacie (II piętro) pod adresem: 58 – 306 Wałbrzych, ul. Uczniowska 16 /dalej: siedziba Spółki/ w terminie **do dnia 14 lutego 2022 r. (do godz. 9.30 ostatniego dnia terminu, decyduje data i godzina doręczenia przesyłki)** w zaklejonej kopercie z adnotacją na kopercie: **„Postępowanie kwalifikacyjne na stanowisko Prezesa Zarządu”**.

Zgłoszenie powinno zawierać

- 1) życiorys (CV) oraz list motywacyjny, zawierające m.in. adres do korespondencji oraz telefon kontaktowy i adres poczty elektronicznej,
- 2) oryginały lub poświadczone za zgodność z oryginałem odpisy dokumentów potwierdzających wykształcenie, kwalifikacje zawodowe i staż pracy, tj. dyplom ukończenia studiów wyższych, świadectwa pracy, zaświadczenia o niezakończonych okresach zatrudnienia lub inne dokumenty potwierdzające wymagane doświadczenie zawodowe, (odpisy dokumentów mogą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez kandydata; w takim przypadku, w trakcie rozmowy kwalifikacyjnej kandydat jest zobowiązany do przedstawienia Radzie Nadzorczej oryginałów lub urzędowych odpisów poświadczonych przez siebie dokumentów, pod rygorem wykluczenia z dalszego postępowania kwalifikacyjnego),
- 3) wypełniony w całości i podpisany kwestionariusz, zawierający oświadczenia kandydata oraz inne informacje niezbędne do jego oceny w toku postępowania kwalifikacyjnego wraz z podpisaną zgodą na przetwarzanie danych osobowych oraz klauzulą informacyjną - wzór kwestionariusza wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych oraz klauzulą informacyjną stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia,

W toku postępowania kwalifikacyjnego kandydat może przedstawić Radzie Nadzorczej dodatkowe dokumenty.

Zgłoszenia kandydatów nie spełniające wymogów określonych w ogłoszeniu lub złożone po upływie terminu określonego w ogłoszeniu nie podlegają rozpatrzeniu.

Rozmowy kwalifikacyjne

Otwarcie zgłoszeń nastąpi w dniu 14.02.2022 r. o godz. 10.00

Rozmowy kwalifikacyjne z kandydatami spełniającymi warunki zawarte w ogłoszeniu, będą przeprowadzane w siedzibie Spółki w tym samym dniu, tj. 14.02.2022 r. o godz. 11.00. Rozmowy kwalifikacyjne mogą również zostać przeprowadzone za pomocą środków porozumiewania się na odległość. Nieprzystąpienie kandydata do rozmowy kwalifikacyjnej oznacza rezygnację z udziału w dalszym postępowaniu kwalifikacyjnym.

Przedmiotem rozmowy kwalifikacyjnej będą:

- 1) wiedza o zakresie działalności Spółki oraz o sektorze, w którym działa Spółka,

Załącznik nr 1 do uchwały nr 1/II/2022 Rady Nadzorczej Spółki
„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Sp. z o. o.

- 2) znajomość zagadnień związanych z zarządzaniem i kierowaniem zespołami pracowników,
- 3) znajomość zasad funkcjonowania spółek handlowych, ze szczególnym uwzględnieniem spółek z udziałem Skarbu Państwa,
- 4) znajomość zasad wynagradzania w spółkach z udziałem Skarbu Państwa,
- 5) znajomość ograniczeń prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne,
- 6) doświadczenie niezbędne do wykonywania funkcji członka zarządu w spółce prawa handlowego,
- 7) znajomość zasad nadzoru właścicielskiego, oceny projektów inwestycyjnych, rachunkowości, finansów przedsiębiorstwa, audytu i kontroli finansowej.

Kandydaci mogą zapoznać się z podstawowymi informacjami o Spółce na stronie internetowej:
<http://www.ipdevelopment.pl/>

W okresie od 28.01.2022 r. do 11.02.2022 r. od poniedziałku do piątku w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ w siedzibie Spółki przy ul. Uczniowskiej 16, 58-306 Wałbrzych, kandydatom udostępniane będą następujące dokumenty dotyczące działalności Spółki:

- 1) Umowa Spółki,
- 2) sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki za rok 2020,
- 3) opinia i raport biegłego rewidenta za 2020 rok,
- 4) sprawozdania finansowe za 2020 rok.

Rada Nadzorcza, po zakończeniu postępowania kwalifikacyjnego powiadomi kandydatów uczestniczących w postępowaniu o jego wynikach na wskazany przez kandydata w zgłoszeniu do postępowania adres poczty elektronicznej.

Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania kwalifikacyjnego, w każdym czasie, bez podania przyczyny i bez wyłonienia kandydatów. W takiej sytuacji Rada Nadzorcza poinformuje kandydatów o zakończeniu postępowania kwalifikacyjnego na wskazany przez kandydata, w zgłoszeniu do postępowania, adres poczty elektronicznej.