

Uwaga – budynek nie będzie całodobowo pod nadzorem pracowników.

BHP

- Realizacja inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami BHP

Tereny zewnętrzne

Place manewrowe

- Wymiana uszkodzonych krawężników poziomych przed dokami i nowymi wiatami

Parkingi / Drogi / Place

- istniejące

Oznakowanie – główny ciąg komunikacyjny



Protekcje na miejscach postojowych LNH



**Zadaszenia / Wiaty
stanowisk kurierskich
(Opcja wg projektu)**

- Wolnostojące. Lokalizacja zgodnie z projektem / koncepcją.
- Powierzchnia zadaszenia; rozstaw słupów zgodnie z projektem / koncepcją.
- Wysokość w świetle konstrukcji 3,8m.
- Słupy nośne zabezpieczone odbojnikami rurowymi fundamentowanymi. Wysokość 110 cm; średnica 108mm. Czworobok protekcji przy każdym słupie
- Nachylenie zadaszenia dwuspadowe; zabezpieczenie przed zsuwaniem się śniegu
- Oświetlenie pod wiatą poziom 150 lux, zachowanie równomierności oświetlenia
- Nad każdą bramą pomiędzy magazynem, a wiatą, zaistalowana od wewnątrz kurtyna powietrzna ciepła zabezpieczająca cały otwór bramy; Oświetlenie pod wiatami podłączone pod włącznik zmiernicowy, dodatkowo montaż włącznika światła każdej wiaty od wewnątrz magazynu

Inne

- Elementy zewnętrzne (hydranty, słupy, inne) zlokalizowane w odległości mniejszej niż 1,5m przy drogach komunikacyjnych i mniejszej niż 3,5 m przy miejscach postojowych oraz placach manewrowych, zabezpieczone odbojnikami autostradowymi do wysokości 110 cm.
- Przed Datą Przekazania, na etapie wykończenia ścian wewnętrznych, pozwalającym na montaż okablowania instalacji teleinformatycznej oraz systemu bezpieczeństwa w zakresie CCTV, KD oraz SSWiN możliwy będzie montaż okablowania niskich napięć.
- Wynajmujący umożliwi Najemcy nieodpłatnie wcześniejszy dostęp do przedmiotu najmu przed Datą Rozpoczęcia najmu w celu montażu wyposażenia (system teleinformatyczny; system bezpieczeństwa; sorter, system fotowoltaiki i ładowania aut elektrycznych i inne).