

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		<b>"INVEST-PARK DEVELOPMENT" Sp. z o.o.</b> <b>ul. Uczniowska 16; 58-306 Wałbrzych</b>			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>Budowa trzech wiat przeladunkowych oraz przebudowa w zakresie zagospodarowania terenu na działkach 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów w Wałbrzychu</b>			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		<b>Miejscowość: Wałbrzych</b> <b>ul. Uczniowska 34; 58-306 Wałbrzych</b> <b>Kategoria obiektu budowlanego: XVIII</b>			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej:</b> <b>Identyfikator działki026501_1</b> <b>Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:</b> <b>działka nr: 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów</b>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Dariusz Stefaniak	uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej <b>Nr ewid. UAN.VI - 7342/6/3/40/91</b>	<b>Branża architektoniczna</b>	<b>15.06.2023 r.</b>	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Leszczyński	Upr. budowlane do proj. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń <b>Nr ewid. 198/DOŚ/15</b>	<b>Branża elektryczna</b>	<b>15.06.2023 r.</b>	

## **Spis treści projektu zagospodarowania terenu**

### **I. Dokumenty dołączone do projektu**

1. Kopie decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności wraz z kopiami zaświadczeń o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego .....
2. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .....

### **II. Projekt zagospodarowania terenu (str. 13-18)**

1. Część opisowa.....
2. Część rysunkowa .....

Wałbrzych, dn. 15.06.2023 r.

(miejscowość i data)

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

**Budowa trzech wiat przeladunkowych oraz przebudowa  
w zakresie zagospodarowania terenu  
na działkach 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów w Wałbrzychu  
(działka nr 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów)**  
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

sporządzony w dniu: 15.06.2023 r.

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: .....  
*specjalność* (podpis i pieczęć)  
*architektura*

## Spis treści

I. Część opisowa .....	14
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego .....	14
1.1 Sposób dostępu do drogi publicznej .....	14
1.2 Sposób odprowadzenia ścieków .....	14
1.3 Parametry techniczne, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu .....	14
1.4 Ukształtowanie terenu i układ zieleni .....	14
1.5 Układ komunikacyjny .....	14
1.6 Urządzenia budowlane z obiektami budowlanymi .....	14
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu .....	14
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu .....	15
4. Zestawienie powierzchni .....	16
5. Inne informacje i dane .....	16
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej .....	16
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego .....	14
7.1. Informacja, wytyczne BIOZ .....	14
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	14
II. Część rysunkowa .....	17

## **I. Część opisowa**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem opracowania jest budowa trzech wiat przeładunkowych oraz przebudowa w zakresie zagospodarowania terenu na działkach 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów w Wałbrzychu.

Podstawę opracowania stanowią zapisy:

1) Przepisy prawa, w tym:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

#### **1.1. Sposób dostępu do drogi publicznej:**

Nie dotyczy. Inwestycja dotyczy budowy trzech wiat przy istniejącym budynku posiadającym dowiązanie do drogi publicznej.

#### **1.2. Sposób odprowadzenia ścieków:**

Nie dotyczy. Projektowane obiekty nie generują ścieków.

#### **1.3. Parametry techniczne, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu:**

Wiaty zasilane będą w energię elektryczną z istniejącego przyłącza elektroenergetycznego. Ze skrzynki przyłączeniowej zlokalizowanej na działce inwestora.

#### **1.4. Ukształtowanie terenu i układ zieleni:**

Teren w obrębie inwestycji płaski. Bezpośrednio w miejscu projektowanych wiat utwardzony kostką betonową. W wydzielonych miejscach wykonano trawniki. Brak zieleni średniej i wysokiej.

#### **1.5. Układ komunikacyjny:**

W ramach inwestycji przewiduje się wykorzystanie istniejącego układu komunikacyjnego. Bezpośrednio w obrębie inwestycji znajduje się plac manewrowo-przeładunkowy o nawierzchni utwardzonej kostką betonową.

#### **1.6. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:**

Nie dotyczy.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.**

Teren inwestycji jest terenem uzbrojonym, w całości zagospodarowanym. W chwili obecnej na terenie działek znajduje się budynek biurowo-magazynowy, wokół którego przebiegają drogi wewnętrzne, place manewrowo-przeładunkowe oraz chodniki.

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu**

Teren inwestycji znajduje się w obszarze objętym planem zagospodarowania przestrzennego ogłoszonego uchwałą rady miasta Nr III/15/2010 z dnia 16.12.2010. Teren na którym projektowana jest inwestycja oznaczony jest symbolem 2.PP - tereny zabudowy przemysłowej-składowej.

Projektowany obiekt spełnia warunki opisane w przedmiotowej decyzji.

- *wskaźnik intensywności zabudowy:* *bez zmian*
- *wysokość zabudowy:* *istniejąca poniżej 12m*
- *powierzchnia biologicznie czynna:* *>15%*
- *ilość miejsc parkingowych:* *bez zmian*

#### **4. Zestawienie powierzchni.**

- *powierzchnia zabudowy* *nie określa się*
- *powierzchnia użytkowa* *nie określa się*
- *długość dachu* *24,00 m*
- *szerokość dachu* *7,50 m*
- *wysokość obiektu* *4,37 m*
- *powierzchnia w obrębie słupów* *36,0 m<sup>2</sup>*
- *powierzchnia w obrębie dachu* *180,0 m<sup>2</sup>*

*W opracowaniu projektuje się budowę trzech identycznych wiat.*

#### **5. Inne informacje i dane.**

a) Rodzaj ograniczeń bez zakazów w zabudowie:

Przedmiotowa inwestycja swoim charakterem nie narusza zakazów opisanych w planie zagospodarowania przestrzennego.

b) Ochrona konserwatorska:

Teren objęty wnioskiem nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej oraz obserwacji archeologicznej.

c) Eksploatacja górnicza:

Nie dotyczy.

Obiekt i działka nie podlega wpływom eksploatacji górniczej, teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

d) Istniejące i przewidywane zagrożenia:

Brak zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

#### **6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.**

##### **6.1 Podstawy opracowania – przepisy, normy, akty prawne**

[1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

[2] PN-B-02852:2001 Ochrona przeciwpożarowa. Obliczenia gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczenie względnego czasu trwania pożaru.

[3] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

[4] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

## **6.2 Warunki ochrony pożarowej**

Wiaty o wysokości w kalenicy do 4,38m. Obiekt niski, ze względu na sposób użytkowania określany jako PM, nie przewidziany do stałego przebywania osób. Powierzchnia w obrębie dachu 180m<sup>2</sup>.

Ze względu na gęstość obciążenia ogniowego poniżej 500[MJ/m<sup>2</sup>] obiekt zaliczany jest do klasy E odporności pożarowej, dla której nie określa się klasy odporności pożarowej dla poszczególnych elementów.

Materiały składowane w projektowanym budynku, nie będą stwarzały zagrożenia wybuchem.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. ochrony przeciwpożarowej.

## **7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego**

### **7.1. Informacja, wytyczne BIOZ**

Informację oparto o wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. Nr 120 poz. 1126). Dla projektowanej inwestycji jest wymagane opracowanie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na Budowie.

## **8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

### **8.1 Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

### **8.2 Na podstawie wyżej wymienionych artykułów prawa oraz aktów prawnych, uznać należy, że zasięg obszaru oddziaływania przedmiotowego zamierzenia obejmuje działki nr 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów.**

## **II. Część rysunkowa**

### **1. Projekt zagospodarowania terenu – Rys. Nr 1/PZT**

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR		<b>"INVEST-PARK DEVELOPMENT" Sp. z o.o.</b> <b>ul. Uczniowska 16; 58-306 Wałbrzych</b>			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>Budowa trzech wiat przeladunkowych oraz przebudowa w zakresie zagospodarowania terenu na działkach 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów w Wałbrzychu</b>			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		<b>Miejscowość: Wałbrzych</b> <b>ul. Uczniowska 34; 58-306 Wałbrzych</b> <b>Kategoria obiektu budowlanego: XVIII</b>			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej:</b> <b>Identyfikator działki 026501_1</b> <b>Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:</b> <b>działka nr: 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów</b>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Dariusz Stefaniak	uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej Nr ewid. UAN.VI - 7342/6/3/40/91	Branża architektoniczna	15.06.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Leszczyński	Upr. budowlane do proj. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń Nr ewid. 198/DOŚ/15	Branża elektryczna	15.06.2023 r.	



# Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

## I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopie decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień  
budowlanych w odpowiedniej specjalności wraz z kopią zaświadczenia  
o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego .....
2. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu  
zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .....

## II. Projekt architektoniczno-budowlany (str. 21-39)

1. Część opisowa.....
2. Część rysunkowa .....

Wałbrzych, dn. 15.08.2023 r.

(miejscowość i data)

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

**Budowa trzech wiat przeładunkowych oraz przebudowa  
w zakresie zagospodarowania terenu  
na działkach 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów w Wałbrzychu  
(działka nr 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów)**  
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

sporządzony w dniu: 15.08.2023 r.

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: .....  
*specjalność* (podpis i pieczęć)  
*architektura*

## Spis treści

<b>I. Część opisowa .....</b>	<b>22</b>
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	22
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego .....	22
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu.....	25
4. Charakterystyczne parametry obiektu.....	26
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego .....	26
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych .....	26
7. Liczba lokali mieszkalnych przewidzianych dla osób niepełnosprawnych.....	27
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.....	27
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i na obiekty sąsiednie .....	27
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia i energii i ciepło .....	28
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	29
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	30
13. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art.9 ustawy lub zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art.6a ust.2 o ochronie przeciwpożarowej .....	31
<b>II. Część rysunkowa.....</b>	<b>32</b>

## **I. Część opisowa**

### **1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Przedmiotem inwestycji jest Budowa trzech wiat przeładunkowych oraz przebudowa w zakresie zagospodarowania terenu na działkach 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów w Wałbrzychu.

Kategoria obiektu: XVIII

### **2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

W opracowaniu nie przewiduje się zmiany sposobu użytkowania. Zaprojektowano trzy wiaty na terenie istniejącego placu manewrowo-przeładunkowego, mające na celu poprawienie warunków pracy poprzez ograniczenie wpływu warunków atmosferycznych.

### **3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu**

Zaprojektowano trzy wiaty zlokalizowane bezpośrednio przed bramami przeładunkowymi części halowej istniejącego budynku.

Obiekty zaprojektowano jako konstrukcje stalowe w postaci ram ułożonych poprzecznie w rozstawie 6m. W kształcie zbliżonym do litery Π, z dachem płaskim dwuspadowym, ze spadkiem do wewnątrz. Konstrukcja wykona z typowych kształtowników stalowych walcowanych na gorąco.

### **4. Charakterystyczne parametry obiektu**

Obiekt posiada następujące parametry techniczne:

Parametr	Jednostka miary	wartość
kubatura	m <sup>3</sup>	--
powierzchnia użytkowa	m <sup>2</sup>	--
wysokość	m	4,38
długość	m	24,0
szerokość	m	7,5
liczba kondygnacji	ilość	1

### **5. Warunki gruntowe i sposób posadowienia obiektu budowlanego**

W miejscu projektowanej inwestycji nie przeprowadzono typowych badań gruntu w postaci wierceń i określenia jego parametrów. Na podstawie wykonanych odkrywek stwierdzono grunty gliniaste w stanie plastycznym i miękkoplastycznym. W projekcie projektuje się wymianę podłoża o złych parametrach i zastąpieniu go gruntem z grupy nośności G1.

- Projektowany obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, przy panujących w podłożu prostych warunkach gruntowych.

- Prace ziemne najlepiej wykonywać w okresach suchych przy niewielkiej częstotliwości opadów i niskim stanie wód gruntowych;
- Z podłoża zaleca się usunięcie gleby i glin w stanie miękkoplastycznym.
- Przy prawidłowo wykonywanych pracach ziemnych nie przewiduje się zmian warunków gruntowych w czasie budowy i eksploatacji budynku;
- Zaprojektowano posadowienie bezpośrednie poprzez stopy fundamentowe.

#### **6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych**

Nie dotyczy.

#### **7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne**

Nie dotyczy.

#### **8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i na obiekty sąsiednie**

Wszelkie rozwiązania materiałowe zgodne są z normami przywołanymi w Załączniku Nr 1 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa, w tym Ustawy o wyrobach budowlanych.

Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się: Nie przewiduje się takiego oddziaływania.

Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne: Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania.

w zakresie energooszczędności:

W budynku zastosowane będą oprawy ledowe minimalizujące ilość zużywanej energii potrzebnej do jego oświetlenia.

#### **9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

Nie dotyczy. Przedmiotowy budynek jest obiektem nieogrzewanym.

## **10. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

### **10.1 Instalacje**

#### **elektryczna**

Wewnątrz budynek wyposażony będzie w instalację oświetlenia.

### **10. 2. konstrukcyjno-materiałowe**

Obiekty budowlanej o szkieletowej stalowej konstrukcji nośnej. Szkielet stanowią jednonawowe dwuspadowe ramy wykonane z profili walcowanych na gorąco. Spadek połaci dachowych jest jednakowy i wynosi 5%.

Posadowienie bezpośrednie poprzez żelbetowe stopy fundamentowe.

Pokrycie dachu stanowi płyta fałdowa.

## **II. Część rysunkowa**

- |                        |             |
|------------------------|-------------|
| 1. wiata - konstrukcja | – Rys. Nr 1 |
| 2. wiata - elewacje    | – Rys. Nr 2 |
| 3. stopa fundamentowa  | – Rys. Nr 3 |

## ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

INWESTOR	<b>"INVEST-PARK DEVELOPMENT" Sp. z o.o. ul. Uczniowska 16; 58-306 Wałbrzych</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Budowa trzech wiat przeladunkowych oraz przebudowa w zakresie zagospodarowania terenu na działkach 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów w Wałbrzychu</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>Miejscowość: Wałbrzych ul. Uczniowska 34; 58-306 Wałbrzych Kategoria obiektu budowlanego: XVIII</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: Identyfikator działki 026501_1 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: działka nr: 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów</b>
SPIS ZAWARTOŚCI	1) PLAN BIOZ

## WYTYCZNE DO PLANU BIOZ

INWESTOR	<b>"INVEST-PARK DEVELOPMENT" Sp. z o.o. ul. Uczniowska 16; 58-306 Wałbrzych</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Budowa trzech wiat przeladunkowych oraz przebudowa w zakresie zagospodarowania terenu na działkach 114/1, 114/5 obręb 0010 Poniatów w Wałbrzychu</b>
OPRACOWAŁ	<b>mgr inż. Dariusz Stefaniak</b>



## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **1. Podstawa opracowania**

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- Projekt budowlany

### **2. Zakres robót**

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie robót przygotowawczych i rozbiórkowych;
- wykonanie robót montażowych związanych z wykonaniem konstrukcji budynku szkieletowego prefabrykowanego;
- wykonanie robót pokrywczych i montażowych;

### **3. Istniejące obiekty budowlane**

Na terenie zainwestowania znajduje się jednokondygnacyjny budynek biurowo-magazynowy.

### **4. Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- istniejąca infrastruktura podziemna;

### **5. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót**

Podczas realizacji budowy występować będzie zagrożenie życia i zdrowia tj.:

- upadek z wysokości;
- porażenie prądem elektrycznym,
- zagrożenie ze strony ruchu kołowego;
- przygniecenie przez elementy konstrukcji podczas montażu;

### **6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed realizacją robót szczególnie niebezpiecznych**

Przed przystąpieniem do prac w warunkach szczególnego zagrożenia przy czynnych urządzeniach lub w ich pobliżu kierujący zespołem pracowników kwalifikowanych powinien udzielić ustnego instruktażu o występujących zagrożeniach i technologii wykonania prac. Podobnego instruktażu kierownik budowy powinien udzielić pracownikom na stanowiskach nie wymagających obsługi urządzeń.

### **7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach sprawuje kierownik robót. Przed przystąpieniem do robót należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów. Strefa ta powinna być ogrodzona

balustradami i oznakowana za pomocą tablic ostrzegawczych w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Zapewnić pracownikom niezbędne warunki socjalne i higieniczne wynikające z przepisów

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn.06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.( Dz.U. Nr 47, poz.401)

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

Roboty związane z instalowaniem, podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją urządzeń elektroenergetycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

W celu zapobiegania niebezpieczeństwu wynikającemu z prowadzonych robót należy:

- wykonać montaż rusztowania ściśle wg instrukcji producenta.
- powiesić na rusztowaniu informację dotyczącą maksymalnego obciążenia pomostu roboczego,
- wykonać uziemienie rusztowania,
- prawidłowo zamontować balustrady ochronne i odboje w obrębie rusztowań,
- wykonać właściwe zakotwienie rusztowań do ścian budynku
- dokonać osłonięcia rusztowania siatkami zabezpieczającymi w obrębie wejść do budynków,
- właściwie oznakować terenu budowy tablicami informacyjnymi o prowadzonych pracach na wysokości,
- zabezpieczyć pracowników wykonujących prace w niezbędne środki ochrony osobistej

**Każdorazowo należy wypełnić wszystkie postanowienia aktualnych przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.**

Opracował: